

# الدورة العادية الأولى للمجلس البلدي لسنة 2020

29 فيفري 2020

1 / 80

بلدية قابس نهج بولبابة المرائب 6029 قابس - الهاتف 75270109 / 75270149 الفاكس 75271268  
communedegabés@gmail.com



Site web: [www.commune-gabés.gov.tn](http://www.commune-gabés.gov.tn)

# محضر جلسة المجلس البلدي المنعقدة في دورته

## العادية الأولى

### لسنة 2020

#### المقدمة:

عملا بمقتضيات القانون الأساسي للبلديات ع29د لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018،  
وتبعاً للاستدعاء الموجه إلى كافة أعضاء المجلس البلدي الصادر بتاريخ 26 فيفري 2020  
تحت ع414د والأتي نصه "  
أنشرف بدعوتكم لحضور الدورة العادية الأولى للمجلس البلدي لسنة 2020 التي ستعقد يوم  
السبت 29 فيفري 2020 على الساعة العاشرة صباحا بقاعة الاجتماعات بقصر البلدية للنظر  
في جدول الأعمال التالي:

#### ❖ الوضع العام:

- تقارير الدوائر البلدية.
- تقارير اللجان البلدية.
- المسائل القارة:**
- متابعة الإستخلاصات.
- متابعة مشاريع البلدية.
- متابعة تنفيذ التعهدات المحمولة على البلدية لتطهير مديونيتها بعنوان سنة 2016 وما قبلها في إطار تطبيق مقتضيات المنشور الوزاري عدد 04 بتاريخ 30 أكتوبر 2017.
- تقييم الوضع المالي للبلدية على مستوى تنفيذ الميزانية (إيرادا وإنفاقا).

#### **مسال مالية:**

- حول المصادقة على الحط الكلي من المعلوم على العقارات المبنية الذوي الدخل المحدود المنتفعين بإعانة من الدولة .
- حول المصادقة على طرح المعاليم المثقلة بعنوان المعلوم على الأراضي غير المبنية .
- حول المصادقة على مراجعة المعاليم البلدية المثقلة بعنوان المعلوم على الأراضي المبنية .

#### **مسائل اقتصادية:**

- حول المصادقة على تقسيم بعض نقاط البيع بسوق الجملة للخضر والغلال.

### ❖ مسائل عقارية:

- حول المصادقة على تخصيص ارض لبناء مقر المندوبية الجهوية للمرأة والأسرة بقابس.
- حول المصادقة على تخصيص ارض لبناء مقر الكشافة التونسية بشط السلام.

### ❖ مسائل مختلفة:

- حول النظر في مطلب استقالة السيد حسين يعقوب من مهامه صلب المجلس البلدي.
- حول المصادقة على مشروع مرافقة بلدية سان بريو الفرنسية لبلدية قابس في إطار إحداث "حي ايكولوجي" Ecoquartier.
- حول المصادقة على تركيز خلية تعنى بالإعلام.

نظرا لأهمية المواضيع المطروحة يرجى عدم التخلف.

عقد المجلس البلدي دورته العادية الأولى بقاعة الاجتماعات بقصر البلدية برئاسة السيد حبيب الذوايدي رئيس المجلس البلدي، وقد حضر الجلسة أعضاء المجلس البلدي السيدات والسادة الآتي ذكرهم:

- 1- محمد شبحاوي
- 2- رفيعة الهمامي جرادي
- 3- عبد اللطيف راجح
- 4- سميرة عمري
- 5- نرجس حيدر
- 6- صلاح الدين رحيم
- 7- رضا الكيلاني
- 8- عبد الرؤوف ابو السعود
- 9- بو عبد الله داي
- 10- رقية مامي
- 11- متوكل الجماعي
- 12- رتيبة دبية
- 13- سلوى حمروني
- 14- إكرام ثابتي
- 15- منجية النابلي
- 16- محمد سمير الصغير
- 17- احمد شلبي
- 18- منجية التركي
- 19- سفيان داي
- 20- الصغير قفراش
- 21- فاضل الطرابلسي
- 22- منذر شمام.
- 23- هاجر بنحسين.

وتغيب بدون عذر السيدات والسادة:

- 24- منى قنونو
- 25- أنور الباردي
- 26- زينب بن يحيى
- 27- حنان خليفي
- 28- محمد غليس
- 29- حسين يعقوب.

كما حضر الجلسة السيدة ريم الغريبي مقررة الجلسة والمكلفة بمصلحة شؤون المجلس والتنسيق بين الدوائر وإطارات بلدية قابس وممثلين عن المجتمع المدني، وبناء على أن الأعضاء الحاضرين يكونون النصاب القانوني، انطلقت أشغال الجلسة.

## كلمة السيد رئيس البلدية

بسم الله الرحمن الرحيم والسلام على اشرف المرسلين

نفتتح على بركة الله اليوم السبت 29 فيفري 2019 جلسة المجلس البلدي في دورته العادية الأولى لسنة 2019، حيث لا يسعنا إلا أن أرحب بالسيدات والسادة أعضاء المجلس البلدي ورؤساء المصالح البلدية وجميع السيدات والسادة ضيوف بلدية قابس. في البداية اذكر كافة الحضور بانعقاد الجلسة التمهيدية الأولى المنعقدة بتاريخ 25 جانفي 2020 خلالها تم الاستماع إلى مشاغل المواطنين وتسجيل مقترحاتهم حيث عملت المصالح البلدية على حل البعض منها وسنقوم البعض الآخر. وإننا نتمنى اليوم كل النجاح لمجلسنا وإننا لسعداء بحضوركم، نمر الآن إلى عرض جدول الأعمال التالي:

### ❖ الوضع العام:

- تقارير الدوائر البلدية.
- تقارير اللجان البلدية.

### المسائل القارة:

- متابعة الإستخلاصات.
- متابعة مشاريع البلدية.
- متابعة تنفيذ التعهدات المحمولة على البلدية لتطهير مديونيتها بعنوان سنة 2016 وما قبلها في إطار تطبيق مقتضيات المنشور الوزاري عدد 04 بتاريخ 30 اكتوبر 2017.
- تقييم الوضع المالي للبلدية على مستوى تنفيذ الميزانية (ايرادا وانفاقا).

### مسائل مالية:

- حول المصادقة على الحط الكلي من المعلوم على العقارات المبنية الذوي الدخل المحدود المنتفعين بإعانة من الدولة .
- حول المصادقة على طرح المعاليم المثقلة بعنوان المعلوم على الاراضي غير المبنية .
- حول المصادقة على مراجعة المعاليم البلدية المثقلة بعنوان المعلوم على الأراضي المبنية.

### ❖ مسائل اقتصادية:

- حول المصادقة على تقسيم بعض نقاط البيع بسوق الجملة للخضر والغلل.

### ❖ مسائل عقارية:

- حول المصادقة على تخصيص ارض لبناء مقر المندوبية الجهوية للمرأة والأسرة بقابس.
- حول المصادقة على تخصيص ارض لبناء مقر الكشافة التونسية بشط السلام.

### ❖ مسائل مختلفة:

- حول النظر في مطلب استقالة السيد حسين يعقوب من مهامه صلب المجلس البلدي.
- حول المصادقة على مشروع مرافقة بلدية سان بريو الفرنسية لبلدية قابس في إطار إحداث "حي ايكولوجي" Ecoquartier.
- حول المصادقة على تركيز خلية تعنى بالإعلام.

اثر النظر في جدول الاعمال كانت مدخلات التالية:

- تم اقتراح تقديم المسائل العقارية بجدول الاعمال المعروض.

### ❖ مسائل عقارية:

- حول المصادقة على تخصيص ارض لبناء مقر الكشافة التونسية بشط السلام.
- حول المصادقة على تخصيص ارض لبناء مقر المندوبية الجهوية للمرأة والأسرة بقابس.

اثر ذلك تمت المصادقة بالاجماع على تقديم المسائل المذكورة سلفا.

- تم اقتراح ادراج استقالة الانسة منى قنونو من المجلس البلدي.
- اثر ذلك تمت المصادقة بالاغلبية على اضافة المسالة المذكورة انفا.

- تم اقتراح سحب مسالة حول المصادقة على تقسيم بعض نقاط البيع بسوق الجملة للخضر والغلال من جدول الأعمال وإرجائها للجنة المعنية.

اثر ذلك تمت المصادقة بالأغلبية على سحب المسالة الاقتصادية.

**ذلك تمت المصادقة على جدول الأعمال بالأغلبية**

### نشاط هياكل البلدية:

الجلسة التمهيدية: عقد المجلس البلدي دورته التمهيدية الأولى بتاريخ 25 جانفي 2020 حضرها ممثلوا الهياكل المحلية وجمعيات وبعض المواطنين، وكانت هذه الجلسة كالعادة فرصة عبر من خلالها الحاضرون عن مشاغلهم من خلال مداخلتهم وحواراتهم مع أعضاء المجلس البلدي.

المكتب البلدي: استعدادا لهذه الدورة عقد المكتب البلدي جلسة عمل يوم الاثنين 17 فيفري

2020

وبعد إنهاء كلمته الافتتاحية اقترح السيد رئيس البلدية في شأن مداوات أشغال المجلس أن تتلى المسائل العقارية اثرها الوضع العام وبقية جدول الأعمال تباعا ثم يتم فتح باب النقاش.

# مسائل عقارية

تولت السيدة رفيعة الهمامي المساعد الأول لرئيس البلدية عرض المسألة التالية:

**المسألة : حول المصادقة على تخصيص ارض لبناء مقر الكشافة التونسية بشط السلام.**

تبعاً لطلب فوج الكشافة التونسية لتخصيص أرض لبناء مقرها بشط السلام، وذلك إثر تبرعهم بالمقر القديم لتوسعة المستوصف، حيث اضطر الفوج بصفة مؤقتة للنشاط داخل المدرسة الابتدائية ثم تم منعهم.

وتم اقتراح تخصيص جزء من دائرة شط السلام-البلد تبلغ مساحتها الجمالية 80 م م .  
فالمعروض على المجلس المصادقة على تخصيص قطعة الأرض المطلوبة لبناء مقر الكشافة التونسية بشط السلام.



كانت لأعضاء المجلس البلدي الحاضرون الملاحظات التالية:

- السيد احمد شلبي: اقترح اقتناء عقار خاص للكشافة التونسية بشط السلام.
- الآنسة سميرة عمري: طالبت بالثبوت حول إمكانية الحصول على ترخيص بناء بالنسبة للمساحة المخصصة للبناء.
- السيد متوكل الجماعي: وافق على تخصيص المساحة المذكورة واقتراح تخصيص الطابق العلوي الأول لدار الجمعيات.

اثر ذلك تمت المصادقة بالأغلبية على تخصيص جزء من دائرة شط السلام-البلد تبلغ مساحتها الجمالية 80 م م .

• صوت بالموافقة السيدات والسادة:

منجية النابلي- سميرة عمري- منجية التركي- محمد شياوي- متوكل الجماعي- احمد شلبي- عبد اللطيف راجح- محمد سمير الصغير- إكرام ثابتي- سفيان داي- منذر شام- رتيبة دبية- رضا الكيلاني- صلاح الدين رحيم- نرجس حيدر- رقية مامي- عبد الرؤوف ابو السعود- بو عبد الله داي- رفيعة الهمامي جراي- الصغير ققراش.

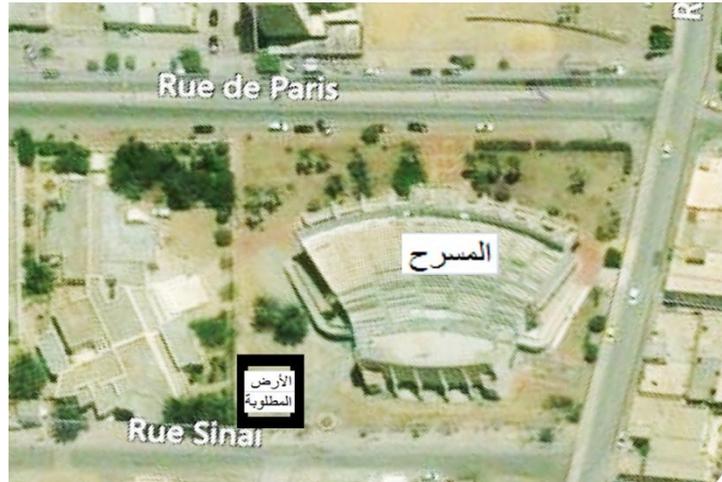
• امتنع عن التصويت السيدة: سلوى الحمروني.

كما واصلت السيدة رفيعة الهمامي المساعد الأول لرئيس البلدية عرض المسألة التالية:  
**المسألة : حول تخصيص أرض لبناء مقر المندوبية الجهوية للمرأة والأسرة بقابس.**

تبعاً لمراسلة المندوب الجهوي للمرأة والأسرة والطفولة بقابس ع2924 دد 2019 بتاريخ 2019/11/18، والمتعلقة بطلب تخصيص أرض لبناء مقر المندوبية الجهوية للمرأة والطفولة، حيث أن هذا المشروع موجود في المخطط الوزاري 2016-2020 ورصدت له وزارة المرأة والأسرة والطفولة و كبار السن مبلغ قدره 1,5 مليون دينار.

وخلال المراسلة المذكورة تم اقتراح جزئ من الأرض المحاذية لمركب الطفولة، والتابعة لأرض المسرح البلدي، حيث تبلغ المساحة المطلوبة: حوالي 400م م (مع العلم أن أرض المسرح تمسح حوالي 6000 م م).

فالمعروض على المجلس المصادقة على تخصيص قطعة الأرض المطلوبة لبناء مقر المندوبية الجهوية للمرأة والأسرة بقابس.



اثر ذلك تمت المصادقة بالأغلبية على تخصيص قطعة أرض لبناء مقر المندوبية الجهوية للمرأة والأسرة بقابس.

• صوت بالموافقة السيدات والسادة:

منجية النابلي - سميرة عمري - منجية التركي - محمد شبحاوي - متوكل الجماعي - عبد اللطيف راجح - إكرام ثابتي - سفيان داي - منذر شمام - رتيبة دبية - رضا الكيلاني - بوعبد الله داي - الصغير قفراش.

• امتنع عن التصويت السيدات والسادة: سلوى الحمروني - رقية مامي - رفيعة الهمامي جرادى - نرجس حيدر - صلاح الدين رحيم.

اثر المصادقة على المسائل المذكورة انفا، رفعت الجلسة على الساعة الواحدة بعد الزوال، نظرا لطلب ثلث اعضاء الحاضرين لمدة عشرون دقيقة.

في حدود الساعة الواحدة وعشرون دقيقة استأنفت أشغال المجلس البلدي حيث أحييت الكلمة مباشرة إلى رؤساء الدوائر ورؤساء اللجان لعرض الوضع العام.

# الوضع العام

# تقارير الدوائر البلدية

تولى السيد صلاح الدين رحيم رئيس دائرة سيدي ابي لبابة عرض التقرير التالي:

### تقرير الدائرة البلدية سيدي أبي لبابة

عدد السكان بالدائرة: 40000 ساكن

المساحة: 817هك

تاريخ الإحداث: 18 افريل 1990

1- اجتماع مجلس الدائرة:

المواضيع	عدد الحضور	تاريخ الجلسات
(1) إعداد برنامج نشاط الدائرة لسنة 2020 (2) متابعة للمخطط الاستثماري البلدي لسنة 201/ و 2018	13 شخص	الجمعة 17 جانفي 2020

### تقرير مجلس الدائرة

#### المحور الاول:

بعد النقاش والتشاور وقع الاتفاق على وضع برنامج و رزنامة لمختلف الأنشطة المزمع القيام بها حسب الجدول التالي :

عدد	الشهر	النشاط	الملاحظات
1	نشاط كل ثلاثة أشهر	"فرحة اطفال سيدي أبي لبابة " للأطفال	بالشراكة مع الجمعيات
2	ماي	إحياء أنشطة ثقافية بمناسبة شهر رمضان الكريم	بالشراكة مع الجمعيات
3	أكتوبر	إحياء أنشطة ثقافية بمناسبة المولد النبوي الشريف	بالشراكة مع الجمعيات
4	سبتمبر	"توحشتك مدرستي" صيانة و تزويق المدارس	بالشراكة مع الجمعيات
5	نوفمبر	الاحتفال باليوم الوطني لعيد الشجرة	بالشراكة مع الجمعيات

علما أنه سيتم تنظيم عدد من الجلسات مع الجمعيات الراغبة في المشاركة لتأثيث مختلف هذه الأنشطة .

#### المحور الثاني:

تم فيه تقديم جملة المشاريع المبرمجة من طرف المواطنين في إطار المخطط الاستثماري البلدي لسنة 2017 و 2018 .

وقع التطرق لتأخر انجاز المشاريع المبرمجة لسنة 2016 و 2017 مما وُِد استياء شديد للعديد من المتدخلين و طالبوا بإيضاحات من طرف المصالح التابعة لبلدية قابس و بالنسبة للمشاريع المبرمجة بمخطط سنة 2018 و حتى تنطلق في أحسن الظروف تمّ التأكيد على ضرورة حسن

المتابعة و تدليل كل الصعوبات و التسريع في صيانة شبكات الماء و الغاز الطبيعي و التطهير. وللقيام بهذه المهام تمّ تكوين لجنة من المتطوعين الآتية أسمائهم :

عدد	الاسم واللقب	عدد	الاسم واللقب
1	حسين الحاج ميروك	6	بلقاسم ذياب
2	صالح الحاج حمد	7	الحبيب بن عبدالله

3	لطفي عزوز	8	عزالدين قنونو
4	عبدالمجيد الصويدي	9	محمد علي كريم
5	جمال البحري (جوهر)	10	بوبكر غبنتني

ثم فتح باب النقاش و الاستماع لمشاغل المتساكنين و الإجابة على بعض التساؤلات وتقديم بعض التوصيات أهمها :

- ✓ التسريع بانجاز المنخفضات المبرمجة في الدائرة
- ✓ التسريع في صيانة و إصلاح فوانيس التنوير العمومي
- ✓ تسمية العديد من الانهج بالدائرة
- ✓ وضع سلات في بعض الطرقات خاصة أمام المدارس و توفير الكنس اليدوي
- ✓ صيانة قنوات مياه التصريف
- ✓ التطرق لموضوع سوق الثلاث و تخصيص مجلس دائرة لهذا الموضوع .

2- أهم نشاطات دائرة سيدي أبي لبابة:

النشاطات				المجال
✓ الحالة المدنية وحدة الوفيات: عون وحيد يجب التسريع بتعيين عون ثاني				الحالة المدنية
✓ مستودع الحجز: عون وحيد يجب التسريع بتعيين عون ثاني				
بعض خدمات الحالة المدنية لسنة 2019				
عدد	نوع الخدمة	عدد الوثائق	المعلوم الجملي	
01	مضامين ولادة عربية	39400	19.700.000 د	
02	مضامين ولادة فرنسية	9750	4.875.000 د	
03	مضامين وفاة عربية	1550	775.000 د	
04	مضامين وفاة فرنسية	453	226.500 د	
05	مضامين زواج عربية	190	190.000 د	
06	شهادت زواج عربية	74	148.000 د	
07	التعريف بالإمضاء	*	14.694.250 د	
08	النسخ مطابقة للأصل	*	4.112.250 د	
09	رخص بناء +إشغال وقتي في الطريق العام	*	25.201.957 د	
10	رفع حجز	*	60.399.030 د	
11	رخص دفن	*	487.000 د	
12	معاليم قاعة أفراح	*	1.300.000 د	

<p>كراس الشروط المبرمة مع شركة الهاني للنظافة (2021/2016) لا تستجيب لحجم الدائرة مما تسبب في عدم إمكانية رفض الفضلات بكامل الدائرة</p> <p>انعقاد جلسة عمل مع ممثلة شركة الهاني للنظافة والاتفاق على بتاريخ الخميس 26 ديسمبر 2020 لمتابعة وضع النظافة بالدائرة و وقع الاتفاق على :</p> <p>✓ ازالة نقطة سوداء أمام فضاء YATOO</p> <p>✓ تركيز 2 حاويات كبيرة في حي الزيتون</p>	النظافة
<p>مع الأسف الشديد لم يقع الاستجابة لشكاوي المواطنين لمدة قاربت الشهرين و تعود الأسباب لنفاذ كمية الفوانيس و حصول عطب للشاحنات الخاصة بالعمل 2 camions à échelle مما سبب استياء شديد لدى المواطنين .</p>	التنوير العمومي
<p>الانطلاق في تهيئة عدد من الشوارع و الانهج قصد تعبيدها في إطار المخطط الاستثماري التشاركي 2018 علما انه لم يتم انجاز برنامج 2017</p> <p>✓ نهج نواق الشط</p> <p>✓ نهج الجبّة</p> <p>✓ نهج البشرة</p> <p>✓ نهج الهداية</p>	الأشغال

## -II - الملاحظات/الطلبات:

تذكير :

- ✓ التسريع بتوفير التجهيزات المكتبية و الإعلامية التي وقع طلبها للدائرة وذلك لتحسين ظروف عمل الموظفين (مراسلة بتاريخ 13 مارس 2019)
- ✓ دهن وطلاء و إصلاح أبواب و نوافذ مقر الدائرة التي أصبحت في وضع سيئ جدا لا يليق بمؤسسة عمومية (مراسلة بتاريخ 14 مارس 2019 )

رئيس الدائرة  
صلاح الدين رحيم

اثر ذلك تولى السيد متوكل الجماعي رئيس دائرة شط السلام-البلد عرض المسألة التالية:  
تقرير الدائرة البلدية شط السلام-البلد

عدد السكان بالدائرة: 16597

المساحة: 575 هكتار

تاريخ الإحداث: 31 جانفي 1991

العنوان: دائرة شط السلام-البلد قابس 6061

رقم الهاتف: 75 220 711

-1 اجتماع مجلس الدائرة

-1

المواضيع	عدد الحضور	تاريخ الجلسات
<ul style="list-style-type: none"> <li>النظر في إحداث سوق أسبوعية بشارع الكرنيش (خلف دار الشباب) تحت اسم "سوق السبت".</li> <li>تقييم بداية إنجاز أشغال التعبيد في كل من البلد والحربي... ضمن البرنامج الإستثماري التشاركي لسنة 2018.</li> <li>تقييم بداية أشغال الحزام الأخضر المنجز من طرف شركة البيئة والبستنة بتمويل من المجمع الكيماوي ضمن ما يعرف بالمسؤولية المجتمعية وهو ما يعد أول بوادر إستجابة المجمع لطلبات البلدية.</li> <li>النظر في إستعداد شركة تيماب TIMAB فرع قابس لإنتاج وتسويق الفوسفات الغذائي " للقيام بتدخلات أو تمويل مشاريع بيئية ضمن برنامج الإفتتاح المجتمعي للشركة...</li> <li>النظر في إمكانيات إحداث حدائق ومساحات خضراء في المساحات الراجعة للملك البلدي ومدى القابلية المجتمعية للحفاظ عليها.</li> </ul>	23	14-02-2020
<ul style="list-style-type: none"> <li>أولويات الدائرة في إعداد الميزانية البلدية لسنة 2020.</li> <li>النظر في مشروع تهيئة المسلك الصحي البيئي بمنطقة الحربي.</li> <li>تقييم مختلف الأشغال العمومية بالدائرة مع رؤساء المصالح (تعبيد -إنارة -نظافة....)</li> <li>اطلاع المجتمع المدني على مستجدات العمل البلدي بالدائرة وبرامج المشاريع المبرمجة.</li> </ul>	26	06-12-2019

## 2- مخرجات الجلسات:

- إحداث سوق أسبوعية بشارع الكرنيش (خلف دار الشباب) تحت اسم "سوق السبت".
- تنفيذ مخرجات الجلسة التمهيدية الثالثة للمجلس البلدي المنعقدة لأول مرة بالدائرة البلدية شط السلام-البلد يوم 29 جوان 2019 وتوصيات الأهالي المتمثلة خاصة في:
  - ✓ إنهاء الإنتصاب الفوضوي بقنطرة البلد (علما أن رئيس البلدية تعهد بمعالجة هذه النقطة في ظرف 15 من يوم انعقاد الجلسة التمهيدية الثالثة 2019).
- الإعتناء بالحالة البيئية بالدائرة متعدد حالات تسرب مياه الصرف الصحي من محطة التطهير وبالقرب منها داخل احياء شط السلام ،وضرورة أنت قوم البلدية بدورها في المراقبة البيئية وتحسيس كل المتدخلين على رأسهم وكالة التطهير.

## 3- قائمة الجمعيات التي حضرت:

النشاط	اسم الجمعية
بيئية	جمعية المستقبل الأخضر
تنموية بيئية	جمعية شط السلام للتنمية المستدامة
بيئية	جمعية حماية الواحة بشط السلام
بيئية	جمعية ossedwafa
بيئية	جمعية البيئة والنظافة بشط السلام

## II- أهم نشاطات دائرة شط السلام-البلد:

خلال الفترة الممتدة من أشهر نوفمبر وديسمبر وجانفي:

النشاطات	المجال
عمليات الحالة المدنية في تزايد متطرد تؤكد الأرقام الشهرية المرفقة	الحالة المدنية
• عمليات رفع الفواضلا لمنزلية في تحسن مطرد خاصة بعد دخول الخطة العمل الجديدة حيز التنفيذ المتفق عليها مع رئيس المصلحة وأعضاء لجنة النظافة وتكثيف إعلانات ومعلقات التوعية واللقاءات بالمجتمع المدني.	النظافة

	<ul style="list-style-type: none"> <li>تقوم الدائرة بجهد متزايد من خلال دعم الشركات المنتسبة بالدائرة بآليات رفع و شحن فواضل البناء وغيرها.</li> </ul>
التراخيص	تراخيص البناء (07 مقبولة و 05 مرفوضة) محدودة حيث ترفض أغلب المطالب إعتبارا لأن تلت مساحة الدائرة أراض فلاحية. مع ارتفاع ملحوظ ومتزايد لتسلي مرخص ربط الماء والكهرباء إعتبار الأشغال التعميد للطريق التي إنطلق العمل فيها من طرف البلدية.
الأشغال	<ul style="list-style-type: none"> <li>أشغال الإنارة متوقفة منذ إنجاز شبكة الإنارة بنهج الأهرام.</li> <li>أنطلقت أشغال التعميد بنهج بالعوينة بالبلد وحوال الواد بشط السلام منذ شهر ديسمبر ثم تم تعليقها على أنتعود يوم 14 فيفري 2020 كما هو متفق عليه مع رئيس المصلحة.</li> </ul>

معالم أشهر نوفمبر وديسمبر وجانفي حسب نوع العمليات:

المعالم المستخلصة	نوع العملية
2.312.250	التعريف بالإمضاء
477.750	النسخ المطابقة للأصل
552.400	رخص البناء
8.448.000	إشغال الطريق
2.300.000	تراخيص الماء والكهرباء والتطهير
480.000	بيع السيارات

أصناف من وثائق الحالة المدنية لأشهر نوفمبر وديسمبر وجانفي:

العدد الجملي لنوع العملية	نوع العملية
4.331	مضامين الولادة العربية
522	مضامين الولادة الفرنسية

أشهر نوفمبر وديسمبر وجانفي:

العدد الجملي لنوع العملية	نوع العملية
2.029	عمليات التعريف بالإمضاء
318	عمليات النسخ المطابقة للأصل

### III- الملاحظات/الطلبات:

- إحداه سوق أسبوعية بشارع الكرنيش بشط السلام بمحاذات مركز البريد تحت مسمى "سوق السبت".
- انهاء الإنتصاب الفوضى وبقنطرة البلاد خاصة بعد تهيئة المسلك بمحاذات سانية الباي.
- الدائرة بحاجة لتهيئة مكتب الحالة المدنية وتوسعتها حيث لم يعد يلبي متطلبات الخدمات الحالة المدنية....
- تعيين منظمة للدائرة خاصة بعد تسلم قاعة الإجتماعات الجديدة.

رئيس الدائرة  
متوكل الجماعي

اثر ذلك تولت السيدة منجية النابلي رئيسة دائرة حي المنارة عرض المسألة التالية:

### تقرير الدائرة البلدية حي المنارة

تاريخ الإحداث: 28 نوفمبر 1989	المساحة: 552هـك	عدد السكان بالدائرة: 17937
رقم الهاتف: 75291020	العنوان: دائرة حي المنارة نهج ابن الجزائر 6011	

#### 1- اجتماع مجلس الدائرة

-1

المواضيع	عدد الحضور	تاريخ الجلسات
- متابعة المشروع النموذجي للمدينة الذكية بساحة الأرض بحي المنارة. - التعريف ب jic inig	25	2020/01/15
مجلس الدائرة : - متابعة تنفيذ المخطط الاستثماري التشاركي لسنة 2019/2018 - الوضع البيئي وطرق رفع الفضلات - الاعتناء بالمناطق الخضراء	15	2020/02/13

#### 2- مخرجات الجلسات:

- الجلسة 2020/01/15 : تم تقديم استشارات من طرف المواطنين والمجتمع المدني والنادي العلمية بالمؤسسات التربوية، كما تم عرض مراحل تنفيذ من طرف المهندسة عبير بن فرج عضو الجمعية التونسية للمدن الذكية) مراحل الدراسة ونماذج للمشروع)، كما تم التأكيد أن هذه التجربة سيتدخل فيها الكثير من الشركات والمؤسسات العالمية لعرض تجاربهم.

كما تم عرض لأهم أنشطة الغرفة الفتية الاقتصادية بكلية المهندسين بقابس

- الجلسة 2020/02/13 : تم الاتفاق على ضرورة الإسراع في تنفيذ برنامج الاستثماري التشاركي لسنة 2018 و 2019 ، وقد أكد رئيس مصلحة الأشغال السيد فتحي بوخشينة على بداية الأشغال بالأحياء التالية) نهج المشاتل، الرازي، بن رشد، بن خلدون، حي زهور نهج السبتية، وحي الممرضين وحي الازدهار)، كما أشار الى نهاية الأشغال ستكون قبل شهر رمضان المعظم بالنسبة للمخطط 2018، أما بداية مخطط 2019 ستكون في جويلية 2020 .

• بالنسبة الاعتناء بالمناطق الخضراء: تم الاقتراح تسييج حديقة حي المنارة 1 وحي المنارة 2 وحي الازدهار، كما تم الإشارة إلى ضرورة الاعتناء بواد القلم ومراسلة وكالة الأودية للتنظيف والمداواة قبل الإقبال على فصل الصيف،.

- بالنسبة للمرور والتهيئة العمرانية : تم اقتراح وضع مخفضات سرعة بالأماكن التالية : بالقرب من قنطرة بن خلدون ، وكالة التعاون الفني القديمة و مدرسة حي الازدهار، كما تم الإشارة إلى ضرورة الاعتناء بسوق حي المنارة دراسة وترميما و مراسلة وزارة الدفاع الوطني حول التدخل العاجل لهدم العمارة الكائنة بحي الازدهار الآيلة للسقوط.
- بالنسبة للإنارة: تم الإشارة إلى غياب التنوير والصيانة بالمناطق التالية: حي المنارة، طريق الشاطئ، حي الازدهار، حي المنارة 2
- كما تم الإشارة إلى غياب المتابعة الدورية لمشاريع وزارة التنمية المحلية PRD (ملعب حي الازدهار و طريق كارفور) مع العلم تم تمويل هذه المشاريع وإعداد الدراسات
- التنسيق مع ديوان التطهير بالأحياء التالية (حي بن خلدون، نهج أحمد شوقي، حي الممرضين وحي الازدهار) لإتمام أشغالهم والمحافظة على الطريق المعبدة بالأحياء التي تم الإشارة إليها آنفا.

### 3- قائمة الجمعيات التي حضرت:

اسم الجمعية	النشاط
- الجمعية التونسية للمدن الذكية	- تقديم مشروع نموذجي للمدينة الذكية بساحة الأرض بحي المنارة
- الغرفة الفتية الاقتصادية بكلية المهندسين بقابس	- تقديم عرض لأهم نشاطات الغرفة
جمعية موطني	- تقديم مشروع حول تميم الفضلات المنزلية بالتنسيق مع مصلحة النظافة ووكالة النفايات.

### II - أهم نشاطات دائرة شط السلام-البلد:

النشاطات	المجال
- مضامين ولادة عربية: 6300	الحالة المدنية
- مضامين ولادة فرنسية: 800	
- مضامين ولادة فرنسية من الأصل: 70	
- مضامين وفاة عربية: 300	
- مضامين وفاة فرنسية: 100	
- شهادت زواج عربية: 80	
- شهادت زواج فرنسية: 40	
16 حملات نظافة	النظافة

تراخيص الترخيص	تراخيص الماء: 30 تراخيص الكهرباء: 35 تراخيص بناء: 11
الأشغال	إنهاء أشغال: 01 رخصة تصليح: 01
مداخل رخص البناء: 23.903.000 مداخل تراخيص الماء والكهرباء: 650.000 مداخل التعاريف والنسخ: 4.000.000	

### III - الملاحظات/الطلبات:

مطالب متكررة:

- استكمال أشغال ساحة الدائرة تلبيط وتهيئة للقيام بأنشطة وعروض ثقافية.
- توفير عدد 2 من مكيفات الهواء
- توفير دراجة نارية للأعوان
- تحيين عقود الكراء بسوق حي المنارة
- مدنا بالمثال الهندسي لمشروع المنتزه الحضري لتنظيفه وتهيئته
- الاعتناء بالحدائق العمومية خاصة حديقة المعهد
- دعم شبكة التتوير خاصة بممرات تلاميذ حي المنارة 2 و منطقة الشاطئ
- متابعة مشاريع المخطط الاستثماري التشاركي لسنة 2018 ومشاريع التنمية المحلية

رئيسة الدائرة

منجية النابلي

# تقارير اللجان

تولت لآنسة سميرة عمري رئيسة لجنة الديمقراطية التشاركية والحوكمة المفتوحة عرض التقرير التالي:

**تقرير لجنة الديمقراطية التشاركية والحوكمة المفتوحة حول  
المخطط الاستثماري البلدي التشاركي لسنة 2020**

**(1) الأعمال التحضيرية**

المواضيع	عدد الحضور	تاريخ الجلسات
لقاء عمل بهدف إعلام منظمات المجتمع المدني بمسار إعداد برنامج الاستثمار السنوي التشاركي والتوافق معها حول معاضدة مجهودات البلدية في هذا المسار وخاصة في مجالات توعية المواطنين بهدف ضمان مشاركتهم الفعلية وضمان تمثيلية المناطق والسكان والشرائح الاجتماعية.	33	2019/09/20
لقاء تحسيسي بمقر بلدية قابس، وذلك بهدف تحسيس كافة إطارات وأعوان البلدية بهدف ضمان مشاركتكم ومساهمتمكم الفعالة في هذا المسار.	23	2019/09/26
جلسة عمل بقاعة الاجتماعات بقصر بلدية قابس، بهدف إعداد خلية البرنامج بالشراكة مع منظمات المجتمع المدني الشريكة للخطة الاتصالية وتنفيذها لضمان مشاركة واسعة للمواطنين في الجلسات التشاركية، وذلك حتى تتمكن البلدية من تحقيق المؤشر الخاص بمشاركة المواطنين ضمن المنظومة الجديدة لتقييم الأداء.	40	2019/09/27

التوقيت والمكان	موضوع الجلسة	تاريخ الجلسات
9.00 صباحا بقصر البلدية	الجلسة العامة التشاركية الأولى	23 نوفمبر 2019
15.00 مساء بقصر البلدية	إعادة الجلسة العامة التشاركية الأولى	28 نوفمبر 2019
9.00 صباحا بالدائرة البلدية سيدي بلبابة	جلسة سيدي بلبابة	30 نوفمبر 2019
15.00 مساء بالدائرة البلدية سيدي بلبابة	جلسة منطقة زريق	30 نوفمبر 2019
9.00 صباحا بقصر البلدية	جلسة منطقة قابس المدينة	7 ديسمبر 2019
15.00 مساء بالدائرة البلدية شط السلام	جلسة منطقة شط السلام	7 ديسمبر 2019
9.00 صباحا بدائرة حي المنارة	جلسة منطقة حي المنارة	8 ديسمبر 2019

## (2) الجلسات التشاركية

## (3) الخطة الاتصالية وقائمة الجمعيات المشاركة

تكفل برنامج تدعيم جميع المصاريف للخطة الاتصالية متمثلة في مطويات وملصقات ولافتات اشهارية، كما قامت بتمويل الحملة التحسيسية بسوق جارة وسوق المنزل.

الجمهورية التونسية  
www.gov.tn  
وزارة الشؤون المحلية والبيئة  
بلدية قابس  
الخطبة الاصلية

برنامج الخطة الاتصالية للمخطط الاستراتيجي السنوي التشاركي لسنة 2020  
\* تحمل المسؤولية، بدل العقلية، احضر التشاركي \*



بلدية قابس

التاريخ	المكان	المهام/نوع النشاط	اسماء الجمعيات/المرشدون/الاعلام	ع/ر
يوم السبت العاشر 2019/11/02 صباحا	- بمقر الجمعية	يوم احتفالي	الجمعية المحلية لكبار السن	1
يوم السبت الرابع مساء 2019/11/02	- الجلسة بمقر دار الكشاف (يوم السبت)	- جلسة تحسيسية لفائدة الكشافة	الكشافة التونسية - فرع قابس	2
يوم الأحد العاشر صباحا 2009/11/03	- بالمنطقة البلدية - الجلسة بمقر AGIM - المشاركة في جميع الحملات التحسيسية بالمنطقة البلدية مع الشخص	- الشخص التشاركي المرعي للفرع الاجتماعي (يوم الأحد) - جلسة تحسيسية بمقر AGIM خاصة بوعي الإعاقة	الجمعية العامة للأقاصرين عن الحركة الحضرية AGIM - فرع قابس	3
يوم الثلاثاء العاشر صباحا 2019/11/04	- إحدى المقاهي - المشاركة في جميع الحملات التحسيسية بالمنطقة البلدية مع الشخص	- جلسة مفهية المواطنة - المشاركة بالحملات التحسيسية والجلسات	الجمعية التونسية للبيئة والطبيعة	4
يوم الأحد على الساعة العاشرة صباحا 2019/11/10	- بمسرح المساحة البيئية بواد قريعة	- حفل تثبيطي / الاحتفال بعيد الشجرة - مسرحية موضوعها "الديني"	جمعية قابس الفاعلة	5
يوم الجمعة على الساعة الرابعة مساء 2019/11/15	- شط السلام-البلد	- حملة تحسيسية بدار شباب شط السلام-البلد	جمعية غور و خير	6

Activ  
Accedi

برنامج الخطة الاستثمارية للمخطط الاستراتيجي السنوي التشاركي لسنة 2020  
\* تحمل المسؤولية، بدل العقيلة، احضر التشاركي \*

يوم السبت الثالث مساء 2019/11/16	- سوق جارة	- خيمة تحسيسية جارة	جمعية علي خاطر ك يا قابس	7
يوم الأحد العاشرة صباحا 2019/11/17	- بازار شباب محمد علي	- تعليق الملصقات - حملة تحسيسية بجمعية ماجورات قابس - حملة تحسيسية بكاديمية المدينة لكرة القدم	حملة تحسيسية بازار شباب محمد علي	8
يوم الخميس العاشرة صباحا 2019/11/20	- الاتحاد النسائي	- جلسة تحسيسية بمنظمة الاتحاد النسائي	جمعية غدوه خير	9
يوم الخميس الثانية مساء 2019/11/20	- إعدادية المكرفين	- زيارة إلى إعدادية المكرفين	جمعيات مع برنامج لدعم	10
يوم الجمعة الثالثة مساء 2019/11/22	- سوق المنزل والأحياء القديمة	- حفل تشيطي وحملة تحسيسية بساحة سوق المنزل القديم	جمعية نور العبارة	11
يوم السبت 2019/11/16	بلدية قابس	مساعدة لوجستية	جمعية صوتكم	12

رئيس البلدية  
حبيب الدواوي

Activ  
Accéd

#### (4) المخرجات والتوصيات

في إطار إعداد المخطط الاستثماري البلدي السنوي التشاركي لسنة 2020 تم رصد العديد من الاخلالات أهمها :

- غياب المسؤولين عن الإعلام للجلسات التمهيدية والتشاركية مما اضطرت رئيسة الخلية الاتصالية اعتماد الإعلام الخارجي (جمعيات ورايو واب).
- الحملات التحسيسية ببعض الدوائر كانت محتشمة أو تكاد تكون منعدمة ببعض الدوائر (نسبة الحضور محتشمة ببعض الدوائر مقارنة بالدوائر الأخرى).
- غياب ملحوظ لأعضاء المجلس البلدي وخاصة منهم رؤساء الدوائر مما ترك فراغا داخل الجلسات وخاصة الجلسة التشاركية الأولى مما أدى إلى إعادتها.

### لذا نقترح في المخطط القادم:

- اهتماما أكثر بالجانب الإعلامي من طرف المسؤولين بالإعلام مع توفير كل آليات اللازمة و فريق كفؤ مدعم بآلات تصوير مع وضع خطة إعلامية تكون ناجعة.
- مشاركة ناجعة وواسعة لرؤساء الدوائر في الخطة الاتصالية (كل رئيس دائرة يقدم برنامج خاص بدائرته).
- وضع ميزانية خاصة للمخطط الاستثماري وتوفير سيارة للحملات التحسيسية.
- بالرغم من كل هذه الاخلالات إلا أن تم مشاركة واسعة من قبل المجتمع المدني الشريك في الخطة الاتصالية مما ساهم في مشاركة واسعة للمواطنين وخاصة منهم فئة الشباب والنساء وذوي الإعاقة....

### 1- اجتماع اللجنة:

المواضيع	عدد الحضور	تاريخ الجلسات
- حصة تكوينية حول الحكومة المفتوحة مع عرض خطة العمل	17	2020/12/16
جلسة تشاور مع المجتمع المدني حول مشروع الأمر الحكومي الذي يضبط النظام النموذجي لآليات الديمقراطية التشاركية المنصوص عليها بالفصل 29 من مجلة الجماعات المحلية..	11	2020/12/20
جلسة تشاور مع المجتمع المدني حول الاستشارة العمومية حول إعداد خطط عمل خاصة بالحكومة المفتوحة على مستوى بلدية قابس.	13	2019/08/23
جلسة استشارة العموم حول مخطط التصرف البيئي والاجتماعي لأحياء المنطقة البلدية	24	2020/01/30
جلسة تشاور مع المواطنين حول عرض الخطة الاتصالية لبرنامج المنظمة الألمانية GIZ للجنة النظافة المزمع تطبيقها في منطقة باب بحر وشارع المغرب العربي.	27	2020/01/31
جلسة تشاور مع المجتمع المدني لاستقاء مقترحات وأفكار للاستشارات العمومية حول إعداد خطط عمل خاصة بالحكومة المفتوحة على مستوى بلدية قابس.	19	2020/02/12

## 2 - مخرجات الجلسات:

- الجلسة 2019/12/16 : تم خلال الدورة تقديم المكون حاتم شقرون المبادئ الأساسية والأهداف وعرض خطط العمل الوطنية لشراكة الحكومة المفتوحة، كما تم التطرق إلى مبادرة انضمام تونس لهذه الاتفاقية الدولية مما ستؤدي إلى المسؤولية المشتركة بين السلطة والمجتمع المدني بإرساء مخطط معلي لتجسيم الحكومة المفتوحة و مبادئها. كما تطرق إلى منتدى شراكة الحكومة المفتوحة بتونس، وهو فضاء شراكة باعتماد عدة وسائل اتصالية: اجتماعات دورية، استشارات ميدانية، ورش عمل .....
- الجلسة 2020/12/20 : تم قراءة المشروع حيث تطرق الفصل الأول والثاني لمفهوم المتساكنين والمجتمع المدني، الفصل الثالث إلى المجموعات الهشة حيث تم التأكيد على التمييز الإيجابي وضرورة القيام بالتشخيص الاجتماعي إضافة إلى التشخيص الفني والمالي في البرامج التنموية للبلدية، الفصل السابع تطرق إلى ضرورة النشر في الجريدة الرسمية، الفصل الثامن حول الديمقراطية التشاركية، كما أكد في الفصل العاشر على ضرورة وضع ميزانية خاصة للجنة التشاركية.
- كما أكد الأمر الحكومي إلى أهمية لجنة الديمقراطية التشاركية كما يمكن لها ابرام شراكات مع المجتمع المدني.
- الجلسة 2019/08/23 : تم خلال الجلسة التذكير بخطة العمل التي قدمها المكون حاتم شقرون كما تم التطرق إلى موضوع الاستشارة العمومية حول إعداد خطط عمل خاصة بالحكومة المفتوحة على مستوى بلدية قابس.
- الجلسة 2020/01/30 : تم برمجة هذه الاستشارة بطلب من صندوق القروض وهي تبرمج لأول مرة بتقييم الأداء البلدي والهدف منها توعية المتساكنين بالمخاطر التي تتسبب بها المشاريع التي تنفذ داخل الأحياء السكنية، كما تم عرض الترتيب والقوانين والمواصفات التي يجب إتباعها، الآثار المحتملة المتوقع حدوثها أثناء الأشغال وأثناء الاستغلال ( الضوضاء والغبار وسلامة وصحة المتساكنين والعملية والآثار السلبية على التربة وعلى الفلاحة والتصرف في النفايات....)
- الجلسة 2020/02/12 : تم خلال الجلسة بتذكير بالمحطات التي مرت بها الحكومة المفتوحة كما تم الاستقاء لبعض المقترحات وأفكار للاستشارة العمومية حول المحاور التالية: ترسيخ الشفافية، دعم مبدأ الشفافية، تعزيز المساءلة والنزاهة، تحسين جودة الخدمات الإدارية.....

## 3 - قائمة الجمعيات التي شاركت بالمخطط الاستثماري البلدي التشاركي:

النشاط	اسم الجمعية
المشاركة في الدورة التكوينية حول شراكة الحكومة المفتوحة،	- جمعية تونسيات قبس
والمشاركة في جميع الجلسات للجنة الديمقراطية التشاركية	- جمعية ابي لبابة للتنمية والثقافة
	- الجمعية التونسية للبيئة والطبيعة
	- جمعية قابس الفاعلة
	- جمعية مدينتي

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- جمعية الكرامة للأسرة العربية</li> </ul>
المشاركة في الجلسة التشارورية حول مشروع الأمر الحكومي الذي يضبط النظام النموذجي لاليات الديمقراطية التشاركية المنصوص	<ul style="list-style-type: none"> <li>- الجامعة التونسية للبحث التكنولوجي</li> <li>- الجمعية التونسية للبيئة والطبيعة</li> <li>- جمعية غدوه خير</li> <li>- جمعية تونسيات قابس</li> </ul>
المشاركة في الجلسة التشارورية حول الاستشارة العمومية حول إعداد خطط عمل خاصة بالحكومة المفتوحة على مستوى بلدية قابس.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- جمعية تونسيات</li> <li>- جمعية مدينتي</li> <li>- جمعية قابس الفاعلة</li> <li>- الجمعية التونسية للبيئة والطبيعة</li> <li>- جمعية الكرامة للأسرة العربية</li> </ul>
جلسة تشاور مع المجتمع المدني لاستقاء مقترحات وأفكار للاستشارات العمومية حول إعداد خطط عمل خاصة بالحكومة المفتوحة على مستوى بلدية قابس.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- منظمة العفو الدولية</li> <li>- جمعية غدوه خير</li> <li>- جمعية نور المبادرة</li> <li>- جمعية الرائد</li> <li>- جمعية قابس الفاعلة</li> <li>- جمعية سيدي بلبابة للتنمية والثقافة</li> <li>- دار شباب محمد علي</li> </ul>

## II - أهم نشاطات اللجنة:

### 1- النشاطات:

- تكليف رئيسة لجنة الديمقراطية التشاركية بمتابعة المجال الثاني لتقييم الأداء البلدي لسنة 2019 والمتمثل في المشاركة والشفافية، ونظرا لعدم حصول بلدية قابس على العدد الكامل لسجل الشكاوى تم تكليف كل من رئيسة اللجنة والسيد عبد اللطيف راجح بمتابعة سير أعمال السجل لسنة 2020 وإعداد تقارير دورية حوله .
- تم تكليف رئيسة اللجنة بنشر جميع الوثائق التي يتعين على البلدية نشرها بلوحة الإعلانات .
- حملة تحسيسية أخيرة للعفو الجبائي عبر سيارة الإشهار وعبر مواقع التواصل الاجتماعي، و قد تمكنت البلدية من تحقيق تطور ملموس في موارد العنوان الاول لميزانية سنة 2019 بنسبة 14.5% مقارنة بما تم تحقيقه من موارد في ذات العنوان لسنة 2018 .
- في إطار ترتيب منظمة بوصلة للبلديات التي اعتمدت مبدأ الشفافية وتمكين المواطنين من الولوج إلى المعطيات، تحصلت بلدية قابس على المرتبة 38 من 350 بلدية بمجموع 100/52.19.

### III - المقترحات/الطلبات: نحتفظ بنفس المقترحات السابقة

لضمان نجاح جلسات اللجان ونشاطات الدوائر نقترح:

- حسن التواصل بين اللجان، نشاطات مشتركة بين الدوائر واللجان، المواظبة على حضور الجلسات من طرف الأعضاء، عدم انحياز البعض للآخر، التنسيق بين اللجان لمواعيد الجلسات، احترام النظام الداخلي وعدم التداخل في مهام اللجان، مشاركة أوسع للمجتمع المدني.

رئيس اللجنة

سميرة عمري

اثر ذلك تولت السيدة سلوى الحمروني رئيسة لجنة التعاون اللامركزي عرض التقرير التالي:

### تقرير لجنة التعاون اللامركزي

#### IV - اجتماع اللجنة:

-1

المواضيع	عدد الحضور	تاريخ الجلسات
الإعداد للمداخلة الهاتفية عن بعد مع بلدية سان برييو في إطار مشروع الحي الايكولوجي بسوق المنزل وتقديم مقترحات	02 أعضاء اللجنة 01 من الإدارة 02 جمعيات	06 ديسمبر 2019
<u>المداخلة الهاتفية 2</u> عن بعد مع بلدية سان برييو في إطار مشروع الحي الايكولوجي بسوق المنزل والواجهة الواحية. - تحديد توقيت الزيارة - التباحث حول مواضيع ورشات العمل المزمع تنظيمها.	05 أعضاء اللجنة 05 من الإدارة 03 جمعيات	09 ديسمبر 2019
تقديم ومناقشة خطة العمل لمشروع الحي الايكولوجي بسوق المنزل والواجهة الواحية . تكوين وإعداد لجنة تسيير ومتابعة للمشروع	04 أعضاء اللجنة 01 من الادارة 07 الجمعيات	12 ديسمبر 2019
<u>المداخلة الهاتفية 3</u> عن بعد مع بلدية سان برييو في إطار مشروع الحي الايكولوجي بسوق المنزل والواجهة الواحية. -مناقشة برنامج الزيار المقتر من بلدية سان برييو - إعداد وتحديد ورشات العمل المزمع تنظيمها.	06 أعضاء اللجنة 03 من الادارة 04 الجمعيات	23 جانفي 2020

<p>- إعداد وثيقة المسألة حول مشروع الحي الايكولوجي بسوق المنزل والواجهة الواحية لعرضها للمصادقة.</p> <p>- التباحث حول الميزانية المرصودة للمشروع.</p>	<p>رئيس البلدية رئيسة اللجنة الكاتب العام للبلدية رئيس مصلحة الشؤون الادارية والمالية</p>	<p>06 فيفري 2020</p>
<p>- عرض وثيقة المسألة حول مشروع الحي الايكولوجي بسوق المنزل والواجهة الواحية لمناقشتها.</p> <p>- إخبار أعضاء اللجنة حول ورشة العمل المنظمة من قبل AFH لإعداد الميثاق الوطني لمنهجية الحي الايكولوجي.</p> <p>- لقاء تنسيقي مع جمعية تاكابس للمواطنين بالخارج في اطار الاعداد لنصف الماراطون الدولي للواحات بقابس لسنة 2020 ودعم الشراكة مع الجمعية في الداخل والخارج.</p>		<p>07 فيفري 2020</p>

## 2- مخرجات الجلسات:

- تركز مجمل نشاط اللجنة حول الإعداد لمشروع الحي الايكولوجي بالشراكة مع بلدية سان برييو ومن أهم المحاور التي وقع النقاش حولها
- تنظيم اللقاءات المبرمجة ضمن مشروع الحي الايكولوجي وقد تم الاتفاق على موعد أول زيارة في إطار ورشة عمل لأيام 1-2-3 افريل 2020 بقابس.
  - تحديد مواضيع الو رشات المزمع إعدادها.
  - التباحث حول الميزانية المرصودة للمشروع.
  - تفعيل دور الفر قاء السياسيين والاقتصاديين بالجهة وإدماجهم ضمن اللجنة المتابعة للمشروع.
  - تشريك الجمعيات الناشطة بحي المنزل والجمعيات المهتمة بمشروع الأحياء الإيكولوجية.

- إعداد نص المسألة الخاصة بمشروع الحي الايكولوجي لعرضها على المجلس البلدي في الدورة العادية الأولى لسنة 2020 للمصادقة .
- إعداد وتكوين لجنة متابعة وتقييم لمشروع الحي الايكولوجي بسوق المنزل .

### 3- قائمة الجمعيات التي حضرت:

اسم الجمعية	النشاط
جمعية نور المبادرة	- مشروع الحي الايكولوجي بسوق المنزل والوجهة الواحية بقابس
جمعية الكرامة والاسرة العربية	- مشروع الحي الايكولوجي بسوق المنزل والوجهة الواحية بقابس
جمعية تكابيس للمواطنين بالخارج	- دعوة البلديات المتوأمة للمشاركة في نصف الماراطون الدولي للواحات بقابس لسنة 2020. - تسهيل التواصل مع بلدية Munchen - مشروع الحي الايكولوجي بسوق المنزل والوجهة الواحية بقابس
جمعية حماية المناطق الرطبة	- إعداد مشروع المسالك السياحي الرابط بين قابس و شئني-النحال - مشروع الحي الايكولوجي بسوق المنزل والوجهة الواحية بقابس
جمعية إحياء	- مشروع الحي الايكولوجي بسوق المنزل والوجهة الواحية بقابس
نادي متطوعي قابس	- مشروع الحي الايكولوجي بسوق المنزل والوجهة الواحية بقابس
جمعية قابس الفاعلة	- مشروع الحي الايكولوجي بسوق المنزل والوجهة الواحية بقابس - تكوين وإعداد لجنة التسيير والمتابعة لمشروع الحي الايكولوجي
جمعية صيانة المدينة و الواحة بقابس	- وضع خطة عمل حول مشروع الحي الايكولوجي بسوق المنزل والوجهة الواحية بقابس. - تكوين وإعداد لجنة التسيير والمتابعة لمشروع الحي الايكولوجي

2- النشاطات:

- المشاركة في اليوم الإعلامي لانطلاق مشروع تهيئة "ساحة المعاهد" كمشروع أنموذجي لمقاربة المدن الذكية ضمن مشروع قابس الواحة الذكية تحت اشراف المهندسة المعمارية الانسة غبير بن فرج وذلك يوم 15 جانفي 2020 بمقر بلدية حي المنارة قابس.
  - المشاركة في برنامج التكوين المستمر للثلاثية الأولمن سنة 2020 الموجه للمستشارين و المجتمع المدني و الذي ينظمه منتدى الجنوب للدراسات القانونية بتمويل من طرف المؤسسة هانس سايدل الألمانية بتاريخ 01 فيفري 2020.
  - المشاركة في جلسات حول مشروع المعالجة الميكانو بيولوجية للنفايات لبلدية قابس TMB باشراف الوكالة الوطنية للتصرف في النفايات ومكتب دراسات فرنسي Force Management بمقر ولاية قابس.
  - حضور مراسم إمضاء اتفاقية الشراكة مع الهيئة الوطنية لمكافحة الفساد بتاريخ 07 فيفري 2020 بمقر ولاية قابس.
  - المشاركة في دورتين حول دعم النشاط التقني الاتصالي والتوصلي داخل البلديات بتمويل من صندوق القروض وبإشراف خبير الاتصال السيد العربي سوسي وذلك ايام 07-08 جانفي 2020 و 03-04 فيفري 2020 بقصر بلدية قابس
  - المشاركة في ورشة عمل حول كتابة الوثيقة المرجعية لمشروع الحي الايكولوجي بالمعايير التونسية بتاريخ 11-12-13 فيفري بتونس العاصمة باشراف الوكالة العقارية للسكن AFH ومكتب دراسات فرنسي Suez وجامعة Paris Région
- رئيس اللجنة  
سلوى الحمروني

## تقرير لجنة النظافة والصحة والبيئة

تعمل لجنة النظافة اعتمادا على ما هو متوفر من إمكانيات بشرية و معدات و آليات عمل و ارث اجتماعي ونقص في التاطير على ترشيد عملية رفع الفضلات ومن أهم محاور الجهد مايلي  
أولا : التواصل و التنسيق والتأثيرعلى الأفراد لتحسين الأداء كما و كيفا ( التوقيت و كيفية التنفيذ )

ثانيا : العمل على استكمال تنظيم مكونات المستودع ( بنية اساسية و منظومة عمل )

ثالثا : الشروع تدريجيا في تنفيذ اتفاقيات رفع فضلات المقاهي و المطاعم و غيرها

رابعا : العمل على التواصل و التنسيق مع المنظمات و الجمعيات و تشريك المواطن في منظومة النظافة

خامسا : العمل على ترشيد التصرف في النفايات و تحيين المسالك المعمول بها و حسن استخدام

المعدات الجديدة قصد جمع اكبر كمية من الفضلات بأقل المعدات و تقليص الكلفة المقدره حاليا ب

72 د للطن الواحد

### VI - اجتماعات اللجنة: (حضور محتشم لاعضاء اللجنة )

ع	تاريخ الجلسات	عدد الحضور	المواضيع
1	04 ديسمبر 2019	09	تسليم معدات من تدعيم
2	17 جانفي 2020	3	اجتماع دوري
3	28 جانفي 2020	13	جلسة عمل مع GIZ
4	31 جانفي 2020	29	جلسة عمل مع الجمعيات
5	1 فيفري 2020	2	تقديم مشروع الوكالة الوطنية للتصرف في
	7 فيفري 2020	3	النفايات الصلبة (مشروع المعالجة الميكانيكوبولوجية)

### الجلسة الأولى :

في اطار نهاية مرحلة الدعم و المراقبة من فريق تدعيم لمصلحة النظافة تم تسليم المعدات التالية للمصلحة

Article	Quantité
Conteneurs métalliques 770L	200

Conteneurs plastiques 240L	30
Balai contonneur	25
Brouette à bras	10
Chaussure de protection	40
Nettoyeur haute pression	1
Pelle	25
Gants de protection	100
Manteau imperméable	40
Pousse-pousse	10
Gilet rétro-réfléchissant	40
Trousseau de sécurité	10
Extincteur	10
Corbeille à papier	50

#### الجلسة الثانية :

تم التطرق الى :

- مسالك و توقيت رفع الفضلات بدائر شط السلام-البلد و المنزل-محمد علي.
- المتابعة البيانية لمجال النظافة
- الصفقات: الكنس اليدوي/ تنظيف شبكات الأمطار/pick-up/ الحاويات المعلقة
- مشروع الحملة التحسيسية مع منظمة GIZ
- تكوين العملة

#### الجلسة الثالثة:

جلسة لضبط الرزنامة النهائية للحملة التحسيسية مع ممثل منظمة GIZ في اطار الحملة الأخيرة منالمشروع النموذجي لتركيز الحاويات ذات سعة 3500 ل.

#### الجلسة الرابعة:

جلسة بالشراكة مع اللجنة الديمقراطية التشاركية و الحوكمة المفتوحة مع الجمعيات و المجتمع المدني للوقوف على أهم المقترحات و تبين ما يلي:

- ضرورة تنفيذ حملة اعلامية بالسيارة و اعلام المواطنين بتوقيت مرور شاحنة رفع الفضلات.
- ضرورة التزام المواطن بتوقيت اخراج الفضلات و المرور الى الردع عبر الشرطة البيئية .

- ضرورة التزام المستلزم بتنظيف الأسواق حسب كراس الشروط.
- تكثيف الدوريات و تطبيق القانون في مجال البيئة و الحد من ظاهرة انتشار فضلات الهدم وبقايا البناء.
- بالنسبة للبناءات العمودية، على صاحب العقار عند بداية الأشغال، الالتزام بتخصيص مكان داخل الفضاء لوضع الفضلات.

**ثانيا : اهتمامات اللجنة.**

### **نقاط اهتمام اللجنة خلال سنة 2020**

وبعد أتشرف أن أفيدكم انه من الاهتمامات الرئيسية للجنة النظافة و الصحة والبيئة هو إرساء منظومة نظافة وجمالية متكاملة ترتقي إلى تطلعات المواطن وتواكب متطلبات قابس المستقبل وتغطي مراحل الفرز والرفع و التثمين وذلك بصفة تدريجية وطبقا للامكانيات المتاحة.

أن المصلحة في حاجة ماسة للتدعيم بالأفراد (تحسين نسبة التاطير وعملة مختصين ) قصد حسن توظيف واستغلال و المعدات والتجهيزات المتوفرة وتفعيل بعض المصالح ( الصحة والبيئة ) وتدعيم التعاون مع المنظمات والبحث عن شركاء فاعلين والسيطرة على مجال عملها وتحقيق المراقبة الميدانية وإحداث الإضافة المرجوة التي ينتظرها المواطن وهي :

**قابس = مدينة نظيفة و جميلة.**

يمكن تحقيق ذلك ضمن رؤية واقعية خلال المرحلة القادمة وتعتمد و في نسبة مرتفعة على :

- تحسين نسبة التاطير.
- ترشيد عمليات رفع الفضلات بما يحقق النظافة و التحكم في الكلفة.
- خوصصة نسبة هامة من النظافة و الجمالية والكنس (بداية من سنة 2020) .
- مزيد العناية بمختلف مكونات المستودع : بنية أساسية و صيانة.
- العمل على تنظيم حصص تحسيسية و تكوينية لفائدة العملة .

### **المناطق الخضراء والمداواة**

**الهدف :** السيطرة على ظاهرة الحشرات البعوض و إضفاء لمسة من الجمالية على مفترقات المدينة و ذلك من خلال التركيز على النقاط التالية :

**أولا :** المحافظة على الأقل على المستوى المحقق في مجال مقاومة الحشرات مع العمل على مواصل تعصير التجهيزات و تخصيص وسيلة نقل جماعية لفريق المداواة و تدعيم الفريق بالعملة .

**ثانيا :** الاهتمام بالمداخل و المفترقات الرئيسية لقابس المدينة من خلال فتح مسابقة افكار قنطرة الشمامة - مفترق سيدي أبي لبابة - مفترق الياتو - مفترق الكورنيش .

- ثالثا :** القيام بحملات تشجير ( النخيل ) بالتنسيق مع الجمعيات المعنية و المواطنين و تشمل :
- غراسة جديدة لبعض الشوارع : طريق الشط العربي- جزء من المغرب العربي
  - جزء من البحر الأبيض المتوسط . علما وان عدد 100 نخلة متوسطة تتطلب 5000 د و في حالة استعمال مثلا شجرة الرنج أو التوت تكون الكلفة اقل ثمنا.
  - شارع الكورنيش بشط السلام 300 نخلة .
  - تجديد كلي لشارع رئيسي : شارع محمد علي : يتطلب 160 نخلة متوسطة .
  - تجديد نسبي لشارع رئيسي : 100 نخلة .

**رابعا :** العمل على تفعيل المنبت الجديد بالمستودع و تثمين بقايا الأجنة .

**خامسا :** العمل على تجاوز الصعوبات المعترضة في تجريد أشجار النخيل بمعدل مرتين في السنة وإزالة منتوجها سنويا : مواصلة تكليف بعض الجمعيات للقيام بذلك.

### المستودع

**الهدف :** جعل المستودع البلدي بقابس ورشة نموذجية من حيث البنية الأساسية و التنظيم و العمل وذلك من خلال التركيز على النقاط التالية :

**أولا :** مواصلة العناية بالبنية الأساسية للمستودع و تبليط الأرضية و المدخل الرئيسي و انجاز مخطط لصرف مياه الأمطار .

**ثانيا :** تركيز آلة متابعة دخول و خروج الأفراد و آلة تصوير . Pointeuse + Caméra

**ثالثا :** تجهيز الشاحنات بأجهزة GPS للمتابعة عبر قاعة عمليات.

**رابعا :** في حالة تعذر توفير إطار مختص للورشات المقترح ضرورة العمل على انتداب فني سامي في مجال الميكانيك.

**خامسا :** تركيز شبكة الياف بصرية و برمجية خاصة بالمغازة .

### الصحة والبيئة

**الهدف :** تفعيل خلية البيئة و الصحة بالبلدية :

**أولا :** تكثيف دوريات المراقبة الصحية على الجهات المعنية و لو بصفة شهرية او مناسبة

عبر تنسيق التعاون مع الجهة الصحية و تسخير مراقب صحي لتنفيذ دوريات صحية

أسبوعية على المحلات المعنية و الأسواق الأسبوعية و يتم ضبط البرنامج شهريا.

**ثانيا :** تكوين خلية بيئة بالبلدية.

## حول الإستراتيجية الوطنية للتصرف في النفايات.

وبعد، انتظم يومي 9 و10 جانفي 2020 بتونس بالتعاون بين وزارة الشؤون المحلية و البيئة و منظمة تدعيم ورشة تفكير حول الإستراتيجية الوطنية للتصرف في النفايات. حضر العديد من رؤساء وإطارات والأعضاء البلديين وكذلك ممثلي الشركات المختصة والجمعيات البيئية.

خصصت ورشة التفكير والتي هي امتداد لسلسلة ورشات سابقة واخرى قادمة لبلورة الاستراتيجية الوطنية للتصرف في النفايات وخصصت الورشة الجارية للتطرق للمجالات الرئيسية التالية :

\* سبل تنظيم و تطوير المستودعات البلدية .

\* مختلف اليات تنظيم و تطوير مسالك و جمع و نقل النفايات .

\* مختلف اليات و فرضيات معالجة و تّمين النفايات ( التّمين الطاقى و التسميد و المعالجة الميكانيكوبولوجية ).

### **Vision de la stratégie :**

Promouvoir une gestion intégrée des déchets ménagers et assimilés, dans le cadre d'une économie circulaire en s'appuyant sur des communes performantes en vue de protéger l'environnement et de rehausser le cadre de vie

### **Axe stratégique 1 :**

Professionaliser la gestion des déchets ménagers et assimilés à travers la structuration du secteur et le renforcement de compétences et des connaissances des

### **Axe Stratégique 2 :**

Intégrer la chaine de valeur<sup>1</sup> de la gestion des déchets au principe de l'économie circulaire.

### **Axe Stratégique 3 :**

Promouvoir la gouvernance de la gestion des déchets ménagers et assimilés

### **Axe Stratégique 4 :**

Assurer le recouvrement global de la GDM sur la base du principe

<sup>1</sup> La chaine de valeur : Production – Pré-collecte – Collecte- Transport- Traitement et valorisation

Pollueur- payeur.

### Axe Stratégique 5 :

Améliorer l'image et la perception de la GDM auprès de la population et des différents acteurs .

#### المقترحات/ الطلبات و الاهتمامات الجارية

- مراسلة الجهات المعنية قصد تدعيم عناصر الشرطة البيئية بعشرة أفراد لمزيد السيطرة على مجالات تدخلهم.
- التدخل لدي الجهات المعنية لتجاوز الصعوبات القانونية و انجاز مركز تحويل الفضلات CT ومركز تجميع بقايا أشغال البناء و الهدم
- البحث باستمرار على شراكات عمل في مجال تثمين بقايا مواد البناء و الهدم ( محاولات جارية )
- جمع البلاستيك و الكاغط و تثمينه ( بصدد بلورة مشروع شراكة مع جمعية على خاطر يا قابس )
- تثمين بقايا الأجنة
- تنظيم العمل بالمستودع وتحسين الأداء (نقطة قارة بكل الاجتماعات) ومواصلة تحسين البنية الأساسية (فضاءات خاصة بالعملة : Vestiaire ومشرب ) وتكوين قاعدة معلومات اعتمادا على الإمكانيات الذاتية.

رئيس اللجنة

محمد شياوي

# المسائل القارة

اثر عرض الوضع العام تولى السيد رضا ساسي مدير الشؤون الإدارية والمالية عرض جدول متابعة الاستخلاصات .

### متابعة الاستخلاصات

أنت بتمتات

كشف حثني لمتابعة اعتمادات الموارد

السنة المالية 2020

الصفحة : 3/1  
طبع في 2020/02/20

البلدية	81011	بلدية قايس	البيان	التغيرات الأوبية	التغيرات	التغيرات النهائية	الجزر الأشهر السابقة	الجزر الأشهر الحالي	جملة التخفيض	جملة الإجازة
ع	فصل	فقره	نق							
00	00	01101	0111	350 000,000	350 000,000	350 000,000	20 049,188		20 049,188	20 049,188
00	00	01101	0111	250 000,000	250 000,000	250 000,000	6 486,817		6 486,817	6 486,817
00	00	01102	0111	2600 000,000	2600 000,000	2600 000,000	222 609,650		222 609,650	222 609,650
00	01	01201	0121	460 000,000	460 000,000	460 000,000	110 932,000		110 932,000	110 932,000
00	02	01201	0121	100 000,000	100 000,000	100 000,000	8 739,408		8 739,408	8 739,408
00	00	01202	0121	7 000,000	7 000,000	7 000,000	511,200		511,200	511,200
00	00	01203	0121	320 000,000	320 000,000	320 000,000				
00	00	02101	0211	800 000,000	800 000,000	800 000,000	64 584,502		64 584,502	64 584,502
00	00	02301	0231	40 000,000	40 000,000	40 000,000	1 773,100		1 773,100	1 773,100
00	00	02302	0231	400 000,000	400 000,000	400 000,000	29 603,232		29 603,232	29 603,232
00	00	02303	0231	800 000,000	800 000,000	800 000,000	59 202,502		59 202,502	59 202,502
00	01	02401	0241	30 000,000	30 000,000	30 000,000	1 779,100		1 779,100	1 779,100
00	02	02401	0241	15 000,000	15 000,000	15 000,000	889,550		889,550	889,550
00	03	02401	0241	10 000,000	10 000,000	10 000,000	355,820		355,820	355,820
00	00	02402	0241	25 000,000	25 000,000	25 000,000	5 458,000		5 458,000	5 458,000
00	00	02404	0241	15 000,000	15 000,000	15 000,000	2 360,000		2 360,000	2 360,000
00	00	02405	0241	30 000,000	30 000,000	30 000,000	483,850		483,850	483,850
00	00	02406	0241	100 000,000	100 000,000	100 000,000	20,000		20,000	20,000
00	00	03101	0311	100 000,000	100 000,000	100 000,000	8 912,750		8 912,750	8 912,750
00	00	03102	0311	50 000,000	50 000,000	50 000,000	4 054,250		4 054,250	4 054,250
00	00	03103	0311	140 000,000	140 000,000	140 000,000	10 665,000		10 665,000	10 665,000
00	00	03202	0321	120 000,000	120 000,000	120 000,000	8 163,500		8 163,500	8 163,500

كشف حيني لمتابعة اعتمادات الموارد  
السنة المالية 2020

الصفحة : 3/2  
طبع في 2020/02/20

البلدية	رقم فصل	نقطة فـ	البيان	التقديرات الأولية	التغييرات	التقديرات النهائية	الاجاز الأشهر السابقة	الاجاز الشهر الحالي	جملة التخفيض	جملة الاجاز
بلدية قابس	81011	00	معلوم رخص المغلات المنظمة بمناسبة الأفراح العائلية	20 000,000		20 000,000	250,000			250,000
		00	معلوم رخص المغلات العمومية	5 000,000		5 000,000				
		00	معلوم رخص البناء	50 000,000		50 000,000	2 409,700			2 409,700
		00	معلوم رخص الدفن أو إخراج الجثث	10 000,000		10 000,000	1 476,000			1 476,000
		00	معالم رخص أخرى مستندة بمقتضى الترتيب الجاري بها العمل	4 000,000		4 000,000	1 910,000			1 910,000
		00	معالم الإيواء بمستودع الحجر	120 000,000		120 000,000	10 287,600			10 287,600
		01	المقايض الاعيادية للمعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي	1000 000,000		1000 000,000	314 780,000			314 780,000
		02	المبالغ المتأتية من المعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي باع	300 000,000		300 000,000				
		00	معالم مقابل رفع الفضلات المتأتية من نشاط المحلات التجارية أو الكهربائية	50 000,000		50 000,000	798,600			798,600
		00	معالم كراء السيارات لنقل الموتى	3 000,000		3 000,000				
		00	المساهمة في إنجاز ماري جماعية لوسائل النقل	50 000,000		50 000,000	21 375,000			21 375,000
		00	مداخل الملاعب والقاعات الرياضية	5 000,000		5 000,000				
		00	مداخل قاعات العروض والأفراح	25 000,000		25 000,000	3 800,000			3 800,000
		00	مداخل كراء عقارات معدة لنشاط تجاري	150 000,000		150 000,000	14 381,940			14 381,940
		00	مداخل كراء الملاعب والقاعات الرياضية	2 000,000		2 000,000	1 850,000			1 850,000
		00	مداخل كراء المسارح	5 000,000		5 000,000				
		00	محاصيل بيع العقارات	10 000,000		10 000,000				
		00	محاصيل بيع الأثاث الذي زال الانتفاع به	20 000,000		20 000,000				
		01	المناب من الدعم السنوي بعنوان التسيير	2497 134,000		2497 134,000				
		00	موارد منقولة من فوائض العنوان الأول	1 102,000		1 102,000				
		00	مداخل المخالفات لتراخيص حفظ الصحة والشرطة الصحية	13 964,000		13 964,000	1 400,000			1 400,000
		00	مداخل المخالفات لتراخيص المرابنة	8 000,000		8 000,000	1 154,000			1 154,000





واصل السيد رضا ساسي مدير الشؤون الإدارية والمالية عرض جدول متابعة المشاريع لسنتي 2020/2019:

**جدول إجمالي حول متابعة تنفيذ المشاريع البلدية المدرجة بالبرنامج السنوي للاستثمار لسنة 2019**

الولاية : قابس

ملاحظات تشخص المشاريع المعطلة او المؤجلة او الملغاة	الانجاز المالي %	الانجاز المادي %	الكلفة المحيئة (بالدينار)	مرحلة الانجاز				مصادر التمويل				الكلفة الاولية (بالدينار)	سنة البرمجة	المشاريع	البلدية	ع/ر		
				الدراسات	استشارة او طلب عروض	في طور الانجاز	منجز	مصادر اخرى	مساعدة موظفة	مساعدة غير موظفة	قرض						تمويل ذاتي	
اعداد ملف طلب العروض							*				298 000	300 000	602 000	1 200 000	2019	تعبيد الطرقات	قابس	1
تمت المصادقة على الصفقة بتاريخ 2019/12/20							*						200 000	200 000	2019	التنوير العمومي	قابس	2
انتهت الاشغال	100%	100%	99 000	*									200 000	200 000	2019	صيانة الطرقات	قابس	3
انتهت الاشغال	100%	100%	198 500	*									200 000	200 000	2019	تبليط الارصفة	قابس	4
انتهت الاشغال	100%	100%	75 000	*									75 000	75 000	2019	بناء سياج دائرة	قابس	5
مرحلة التعهد بالصرف	100%	100%	52 000	*									32 000	32 000	2019	المركب الصحي بالمستودع	قابس	6
تم تسليم المعدات	100%	100%		*									1 200 000	1 200 000	2019	معدات النظافة - اطارية	قابس	7

تم تسليم الاذن الاداري ديسمبر 2019			99 000		*						100 000	100 000	2019	تجهيزات ادارية	قابس	8
عدم توفر الاعتمادات											70 000	70 000	2019	تجهيزات اعلامية	قابس	9
عدم توفر الاعتمادات											250 000	250 000	2019	دراسات	قابس	10
												<b>3 527 000</b>				

جدول إجمالي حول متابعة تنفيذ المشاريع البلدية المدرجة بالبرنامج السنوي للاستثمار لسنة 2020

الولاية : قابس

ملاحظات تشخص المشاريع المعجلة او المؤجلة او الملغاة	الانجاز المالي %	الانجاز المادي %	الكلفة المحينة (بالدينار)	مرحلة الانجاز			مصادر التمويل					الكلفة الاولية (بالدينار)	سنة البرمجة	المشاريع	البلدية	ع/ر	
				منجز	في طور الانجاز	استشارات او طلب عروض	في طور الدراسات	مصادر اخرى	مساعدة موظفة	مساعدة غير موظفة	قرض						تمويل ذاتي
							*			885,000	215,000		1,100,000	2020	تعبيد الطرقات	قابس	1
							*					200,000	200,000	2020	التنوير العمومي	قابس	2
							*					200,000	200,000	2020	ترصيف		3
							*					100,000	100,000	2020	صيانة الطرقات	قابس	4
							*					100,000	100,000	2020	تهيئة المقترقات	قابس	5
							*					100,000	100,000	2020	تهيئة مستودع الحجز	قابس	6
							*					100,000	100,000	2020	شارع 14 جانفي تهيئة	قابس	7
							*					20 000	20 000	2020	تهيئة العين القديمة بالبلد	قابس	8
							*					50,000	50,000	2020	مقبرة سيدي ابي لبابة	قابس	9
							*					40,000	40,000	2020	بناء واقيات حديدية امام المدارس	قابس	10
							*					20,000	20,000	2020	انارة الشاطي بالطاقة الشمسية	قابس	11
							*					27,000	27,000	2020	ربط مقترقات بخدمة الويفي	قابس	12
							*					60,000	60,000	2020	بناء وحدات صحية بالاسواق	قابس	13
							*					20,000	20,000	2020	بناء مقر ادارة بسوق الدواب	قابس	14
							*					80,000	80,000	2020	اقتناء معدات اعلامية	قابس	15

						*					40,000	40,000	2020	اقتناء معدات و تجهيزات مختلفة	قابس	16
						*					53,000	53,000	2020	صيانة قصر البلدية	قابس	17
						*					80,000	80,000	2020	اقتناء عقار بشط السلام	قابس	18
						*					50,000	50,000	2020	اقتناء مكيفات هواء وستائر للادارة الجديدة والدوائر البلدية	قابس	19
<b>مجموع بلدية قابس</b>																

كما واصل السيد رضا ساسي مدير الشؤون الإدارية والمالية عرض متابعة كشف ديون بلدية قابس بعنوان سنة 2020:

متابعة تنفيذ التعهدات المحمولة على البلدية لتطهير مديونيتها بعنوان سنة 2016 وما قبلها في إطار تطبيق مقتضيات المنشور الوزاري عدد 04

بتاريخ 30 اكتوبر 2017

كشف في ديون بلدية قابس بعنوان سنة 2020

المبلغ المتبقي	المبرمج خلاصه في سنة 2020	جملة الدين	الطرف الدائن
0,000	20 000,000	20 000,000	الشركة القومية لتوزيع البترول
901 762,000	300 000,000	1 201 762,000	الشركة التونسية للكهرباء والغاز
30 117,000	87 383,000	117 500,000	الشركة القومية لإستغلال وتوزيع المياه
103 666,040	37 755,000	141 421,040	الديوان الوطني للإتصالات
0,000	5 000,000	5 000,000	المطبعة الرسمية
317 198,601	160 214,000	477 412,601	مؤسسات عمومية أخرى (CNRPS, CNI)
0,000	177 192,000	177 192,000	الخواص
<b>1 352 743,641</b>	<b>787 544,000</b>	<b>2 140 287,641</b>	<b>الجملة</b>

واصل السيد رضا ساسي مدير الشؤون الإدارية والمالية عرض مسألة تقييم الوضع المالي للبلدية على مستوى تنفيذ الميزانية (إيرادا وإنفاقا):

### تقييم الوضع المالي للبلدية على مستوى تنفيذ الميزانية (إيرادا وإنفاقا)

11.149.200,000	التقديرات الأولية
-	الزيادة في التقديرات
-	التخفيض في التقديرات
11.149.200,000	التقديرات النهائية

943.516,259	الموارد المنجزة
10.205.683,741	التقديرات غير المنجزة

### توظيف موارد العنوان الأول بالنفقات

المجموع	العنوان الثاني	العنوان الأول	الموارد الموظفة في
11.149.200,000	411.205, 000	10.737.995,000	الاعتمادات الموظفة
875.081,984	0	875.081,984	الاعتمادات المأمور بصرفها
464.054,913	0	464.054,913	الاعتمادات المدفوعة
9.862.913,016	0	9.862.913,016	التقديرات المتوفرة للصرف
10.273.940,087	0	10.273.940,087	التقديرات المتوفرة للدفع

اثر عرض الوضع العام والمسائل القارة والتداول فيها، تم الاتفاق والإعلان عن استئناف الجلسة يوم الثلاثاء 03 مارس 2020 على الساعة الخامسة مساء ورفعت الجلسة في حدود الساعة الساعة الثالثة بعد الزوال.

**ملخص مطابق للأصل**  
**قابس في: 29 فيفري 2020**  
**رئيس البلدية**  
**حبيب الذواوي**

## استئناف جلسة المجلس البلدي

يوم الثلاثاء 03 مارس 2020 على الساعة الخامسة مساء

استأنف المجلس البلدي دورته العادية الأولى يوم 03 مارس 2020 على الساعة الثالثة بعد الزوال بقاعة وذلك اثر الاستدعاء الصادر بتاريخ 02 مارس 2020 تحت ع462دد بقاعة الاجتماعات بقصر البلدية برئاسة السيد حبيب الذواذي رئيس المجلس البلدي، وقد حضر الجلسة أعضاء المجلس البلدي السيدات والسادة الآتي ذكرهم:

وقد حضر الجلسة أعضاء المجلس البلدي السيدات والسادة الآتي ذكرهم:

- 2- رفيعة الهمامي جراي 2- سفيان داي 3- عبد اللطيف راجح 4- زينب بن يحي 5- منذر شمام
  - 6- صلاح الدين رحيم 7- فاضل الطرابلسي 8- عبد الرؤوف بالسعود 9- بوعبد الله داي
  - 10- رقية مامي 11- محمد غليس 12- رتيبة دبية 13- سلوى حمروني 14- الصغير قفراش
  - 15- منجية النابلي 16- محمد سمير الصغير 17- احمد شلبي 18- منجية التركي.
- وتغيب بعذر السيدتان: 19- هاجر بنحسين 20- سميرة عمري.

وتغيب بدون عذر السيدات والسادة:

- 21- متوكل الجماعي 22- رضا الكيلاني 23- نرجس حيدر 24- منى قنونو 25- أنور الباردي 26- إكرام ثابتي 27- حنان خليفي 28- محمد شياوي 29- حسين يعقوب.

كما حضر الجلسة السيدة ريم الغريبي مقررة الجلسة والمكلفة بمصلحة شؤون المجلس والتنسيق بين الدوائر وإطارات بلدية قابس وممثلين عن المجتمع المدني، وبناء على أن الأعضاء الحاضرين يكونون النصاب القانوني، انطلقت أشغال الجلسة.

شرع المجلس البلدي في مواصلة مناقشة بقية المسائل المدرجة بجدول الأعمال التالي:

### ❖ مسائل مالية:

- حول المصادقة على الحط الكلي من المعلوم على العقارات المبنية الذوي الدخل المحدود المنتفعين بإعانة من الدولة.
- حول المصادقة على طرح المعاليم المثقلة بعنوان المعلوم على الأراضي غير المبنية .
- حول المصادقة على مراجعة المعاليم البلدية المثقلة بعنوان المعلوم على الأراضي المبنية.

## ❖ مسائل اقتصادية:

- حول المصادقة على تقسيم بعض نقاط البيع بسوق الجملة للخضر والغلال.

## ❖ مسائل مختلفة:

- حول النظر في مطلب استقالة السيد حسين يعقوب من مهامه صلب المجلس البلدي.
  - حول المصادقة على مشروع مرافقة بلدية سان بريو الفرنسية لبلدية قابس في إطار إحداث "حي ايكولوجي" Ecoquartier.
  - حول المصادقة على تركيز خلية تعنى بالإعلام.
- اثر النظر في جدول الأعمال كانت مداخلات التالية:
- تم اقتراح إدراج استقالة الأنسة منى قنونو من المجلس البلدي.
  - اثر ذلك تمت المصادقة بالأغلبية على إضافة المسألة المذكورة آنفا.
  - تم اقتراح سحب مسألة حول المصادقة على تقسيم بعض نقاط البيع بسوق الجملة للخضر والغلال من جدول الأعمال وإرجائها للجنة المعنية.
  - اثر ذلك تمت المصادقة بالأغلبية على سحب المسألة الاقتصادية.

# مسائل مالية

تولت الأنسة هدى الدعيكي رئيسة مصلحة الاداءات عرض المسالة التالية:

**المسالة:** الحط الكلي من المعلوم على العقارات المبنية لذوي الدخل المحدود المنتفعين بإعانة من الدولة .

في إطار مراجعة المعاليم البلدية المثقلة بدفاتر القباضة البلدية تبعا للإحصاء العشري للفترة 2016 - 2026 وتطبيقا لمقتضيات الفصل 6 من مجلة الجباية المحلية ' فان لجنة المراجعة بجلستها المنعقدة يوم 12 فيفري 2020 . قد نظرت في مطالب الحط الكلي من المعلوم على العقارات المبنية لذوي الدخل المحدود المنتفعين بإعانة من الدولة .

لذا فالمعروض على أنظار المجلس الموافقة على الحط الكلي .

**قائمة المنتفعين بمنحة العائلات ذوي الاحتياجات الخصوصية**

ع/ر	الاسم واللقب	المرجع	الأداء السنوي	سنوات الدين	جملة الدين		الملاحظات
					الأداء الراجع للبلدية	صندوق تحسين المسكن	
01	المنجي بن حسن الفتوي	010147034001	76,860	-2012 2020	494,100	197,640	إعفاء
02	فتحية بنت حسين بالصادق	040316165001	5,376	-2017 2020	15,360	6,144	إعفاء
03	البشير بن الحبيب عبود	040350183001	33,600	-2018 2020	72,000	28,800	إعفاء
04	شعبان بن الحبيب عبود	040350080001	52,704	-1998 2020	746,688	373,344	إعفاء
05	خديجة حفيظ أرملة امحمد عويني	040347214001	8,640	-2003 2020	98,880	46,440	إعفاء
06	الهادي بن مصطفى التواتي	030313076001	33,600	-2016 2020	120,000	48,000	إعفاء
07	الطاهر بن صويلح غليس	020247137001	20,160	-2013 2020	115,200	46,080	إعفاء
08	عبد الحي بن بلبابه بصيد	040326102001	33,600	2020	24,000	9,600	إعفاء
09	عمر بن الحبيب الضحاك	040332148001	33,600	-2018 2020	72,000	22,800	إعفاء

إعفاء	57,600	144,000	-2015 2020	33,600	01006413001	فوزية بنت علي موسى	10
إعفاء	5,760	14,400	2020	20,160	030312477001	سعيدة بنت عبد الكريم كريم ارملة فتحي عصابة	11
إعفاء	210,816	527,040	-2012 2020	81,984	010061071001	منى بنت صالح بوخشيتة	12
إعفاء	115,200	288,000	-2009 2020	33,600	040314338001	الساسى بن محمد عياط	13
	1.168.244	2.731.668	الجملة				
	<b>3.899.912</b>		جملة الطرح				

اثر ذلك تمت المصادقة على هذه المسألة بالأغلبية.

• صوت بالموافقة السيدات والسادة:

رفيعة الهمامي الجراي- زينب بن يحي- سلوى الحمروني- فاضل الطرابلسي - محمد غليس - منجية  
النايلي- منجية التركي- احمد شلبي- عبد اللطيف راجح- محمد سمير الصغير- سفيان داي- منذر  
شمام- رتيبة دبية- صلاح الدين رحيم- رقية مامي- - بو عبد الله داي- الصغير ققراش.  
• امتنع عن التصويت السيد: عبد الرؤوف ابو السعود.

واصلت الأنسة هدى الدعيكي رئيسة مصلحة الاداءات عرض المسألة التالية:

**المسألة :** حول طرح المعاليم المثقلة بعنوان المعلوم على الاراضي غير المبنية.

في إطار مراجعة المعاليم البلدية المثقلة بدفاتر القباضة البلدية تبعا للإحصاء العشري العام للفترة 2026/2016 . وتطبيقا لمقتضيات الفصلين 25 و 27 من مجلة الجباية المحلية قد نظرت لجنة المراجعة بجلستها المنعقدة يوم 12 فيفري 2020 . في مطالب المراجعة المقدمة من طرف المطالبين بالأداء بالاعتماد على المعاينة الفنية المجراة من قبل المصالح البلدية للعقارات موضوع المراجعة . لذا فالمعروض على أنظار المجلس الموافقة على طرح الاداءات المثقلة بدفاتر القباضة البلدية

طبقا للبيانات المضمنة بالجدول التالي :

**قائمة العقارات غير المبنية**

ع/ر	الاسم واللقب	المرجع	الأداء السنوي	سنوات الدين	جملة الدين	الملاحظات
1	أنور الناعس خلفي	100537863000	61,695	2020-2007	904,860	حذف العقار المرسم أرض بيضاء مع تحيين مساحة محل السكنى من 200م الى 160م باداء سنوي يقدر ب81,984
2	المنصف بن امحمد كريط	100511869000	132,840	2020-2010	1.523,232	حذف عقار
3	توفيق بن خميس حمودة	100610005000	180,000	2020-2018	540,000	حذف عقار
4	احمد بن الكيلاني بنكريم	100517001000	45,066	2020-2013	369,540	حذف عقار
5	كريم بن سالم الهداري	100502889000	16,200	2020-2019	32,400	حذف عقار
6	منيرة بنت الصحبي الصغير	100250024100	15,000	2020-2019	30,000	حذف عقار
7	محسن بن صويلح عزيز	100235008000	20,700	2020-2009	249,780	حذف عقار المرسم أرض بيضاء مع تحيين مساحة محل السكنى من 85 م الى 90 م باداء سنوي يقدر ب30,240

حذف عقار	611,052	2020-2009	50,921	100261019100	علي بن محمد بوشميلة	8
حذف عقار	488,136	2020-2013	61,017	100537136000	طارق بمحمد بنعلي وحياة بالحاج علي	10
حذف عقار	471,960	2020-2009	39,330	100520116100	مصطفى بن الصغير خي	11
حذف عقار	984,375	2020-2014	140,625	100288015000	عبد القادرين الكيلائي ثابت	12
حذف عقار	324,000	2020-2009	27,000	100296012000	محمود بن حسين عطية الله	13
حذف عقار	220,800	2020-2016	44,160	100288064100	رضا بن الكيلائي جماعي	14
حذف عقار	518,400	2020-2009	43,200	100550066000	أنيس بن عبد الله السالمي	15
حذف عقار	63,360	2020-2010	5,760	100087057100	عبد الرزاق بن محمد الناصفي	16
حذف عقار	830,760	2020-2009	72,450	100501007000	علي بن حسن ثابتي	17
حذف عقار	525,000	2020-2014	75,000	100287052100	عبد الوهاب بن محمد أونيسي	18
			8.687,655		جملة الطرح	

اثر ذلك تمت المصادقة على هذه المسألة بالأغلبية.

• صوت بالموافقة السيدات والسادة:

رفيعة الهمامي جرادي- زينب بن يحي- سلوى الحمروني- فاضل الطرابلسي - محمد غليس - منجية  
النايلي- منجية التركي- احمد شلبي- عبد اللطيف راجح- محمد سمير الصغير- سفيان داي- منذر  
شمام- رتيبة دبية- صلاح الدين رحيم- رقية مامي- - بو عبد الله داي- الصغير ققراش.  
• امتنع عن التصويت السيد: عبد الرؤوف أبو السعود.

كما واصلت الآنسة هدى الدعيكي رئيسة مصلحة الاداءات عرض المسألة التالية:

**المسألة : مراجعة المعاليم البلدية المثقلة بعنوان المعلوم على الأراضي المبنية.**

في إطار مراجعة المعاليم البلدية المثقلة بدفاتر القباضة البلدية تبعا للإحصاء العشري العام للفترة 2026/2016. وتطبيقا لمقتضيات الفصلين 25 و 27 من مجلة الجباية المحلية نظرت لجنة المراجعة بجلستها المنعقدة يوم الأربعاء 12 فيفري 2020 في مطالب المراجعة من طرف المطالبين بالأداء بالاعتماد على المعاينة الفنية المجراة من قبل المصالح البلدية للعقارات موضوع المراجعة .

لذا فالمعروض على أنظار المجلس الموافقة على مراجعة الاداءات المثقلة بدفاتر القباضة البلدية طبقا للبيانات المضمنة بالجدول التالي :

**قائمة العقارات المبنية**

ع/ر	الاسم واللقب	المرجع	الأداء السنوي	سنوات الدين	جملة الدين		الملاحظات
					الأداء الراجع للبلدية	صندوق تحسين المسكن	
1	محمد بن محمد عيود	030304171001	76,860	2009-2020	54,900	21,960	اضافي حذف عقار
2	لسعد بن خضر النجار	030288179001 030288181001	185.808 92,232	2007-2020 -2009 2020	2.501,520 790.560	1.000,824 316.224	حذف عقارين اضافيين مع تحيين المساحة المغطاة للعقار المرسم تحت عدد 030517019001 من 100 الى 160م سنوي باداء يقدر ب 81,984
3	الحسين بن الكيلاني فلاح	030276465001	165,900	2020	118,500	47,400	حذف عقار اضافي مع تحيين مساحة

العقار المرسم تحت عدد 030276492001 من 2م250 الى 150 م2 باداء سنوي يقدر ب 76,860 مع ترسيم محل سكني تحت عدد 030276492101 بمساحة مغطاة تقدر ب110م باداء سنوي يقدر ب 56,364.							
حذف عقار اضافي مع تحيين مساحة المحلات المرسمة تحت عدد 010153005001 010153006001 010153007001 010153008001 من 2م65 الى 2م90 لكل عقار باداء سنوي يقدر ب 30,240 تحين مساحة المحل المرسم تحت عدد 010153268001من 70م الى 100م باداء سنوي يقدر ب 33,600	80,640	201,600	-2009 2020	23,520	010153268001	الصادق بن علي الشين	4
حذف عقار اضافي	30,000 38,598 45,504	150,000 96,480 113,760	-1994 1996 2008 -2009 2020	159,264	030310099001	ورثة الطيب كحلول	5

حذف عقار اضافي مع تحيين مساحة المحل المرسم تحت عدد 040347193001 من 2م200 الى 120 م باداء سنوي يقدر ب61,488	182.016	455.040	-2017 2020	159,520	040347520001	الحسين بن محمد ذياب	6
حذف عقار اضافي مع تحيين مساحة المحل المرسم تحت عدد 040347213001 من 50 الى 2م90 باداء سنوي يقدر ب 30,240	29,280	73,200	2020	199,080	040347213001	المبروك بن عون جاء بالله	7
تحيين مساحة من 2م180 الى 2م125 باداء سنوي يقدر ب64,050	26,352	65,880	2020	92,232	040354031001	محمد ضيف الله	8
تحيين مساحة من 2م180 الى 2م125 باداء سنوي يقدر ب64,050	26,352	65,880	2020	92,232	040354030001	حليمة ضيف الله	9
تحيين مساحة من 2م200 الى 2م115 باداء سنوي يقدر ب58,926	17,568	43,920	2020	102,480	040326259001	عبد الله بن ابراهيم معالي	10
تحيين مساحة من 2م150 الى 2م120 باداء سنوي يقدر ب 61,488	21,960	54,900	2020	76,860	040322010001	كمال بن الطيب شكوية	11
تحيين مساحة من 90م الى 120 م باداء سنوي يقدر ب61,488	8,640 47,400	21,600 118,500	2020 2020	30,240 165,900	020502147001 020502148001	الجيلاني بن احمد قنة	12

تحيين مساحة من 250م الى 120 م باداء سنوي يقدر ب61,488							
تحيين مساحة من 280م الى 145م باداء سنوي يقدر ب74,298	159,264	398,160	-2018 2020	185,808	020247096001	جمال بن محمد رحومه النخ	13
حذف عقار اضافي	17,280	43,200	-2018 2020	20,160	020502084101	عبد الحميد بن نصر بيداني	14
حذف عقار اضافي	174,216 284,400	435,540 1.211,000	-2009 2015 -2016 2020	199,080	020264073001	ورثة الصحي بن يوسف نجيمة	15
حذف عقار اضافي مع تحيين مساحة العقار المرسم تحت عدد 020267065001 من 100م الى 150م باداء سنوي يقدر ب76,860 تحيين مساحة العقار المرسم تحت عدد 020267066001 من 80م الى 120م باداء سنوي يقدر ب61,488	76,128	190,320	-2017 2020	76,860	020271230001	مولدي بن محمود عماري	16
حذف عقار اضافي	97,920	244,800	-2009 2020	28,560	020216070001	فتحي بن عبد الله غراف	17
حذف عقارزائد مع ترسيم محل سكنى نوع ستوديو بمساحة مغطاة تقدر ب50م باداء سنوي يقدر ب16,800	199,080	497,700	-2018 2020	232,260	020233120001	أحمد بن علي غرابي	18

حذف عقار اضافي مع تحيين المساحة المغطاة للعقار المرسم تحت عدد 040364303001 مساحة مغطاة 180م باداء سنوي يقدر ب 92,232	105,408	263,520	-2017 2020	92,232	040346772001	بلبابة بن حسين شعيرات	19
تحيين مساحة من 250 م الى 160 م	47,400	118,500	2020	165,000	030296333001	حافظ بن محمد الاسود	20
تحيين مساحة من 120م الى 65م باداء سنوي يقدر ب 21,840	17,568	43,920	2020	61,488	020215143001	فيصل بن علي الباهي	21
حذف عقار	351,360	876,000	-2009 2020	102,000	010162068001	مجدي بن يحي	22
تحيين مساحة من 250م الى 120م باداء سنوي يقدر ب 61,488	48,000 40,200 616,200	105,600 100,500 1.540,500	-1997 2006 2007 -2008 2020	165,900	040350119001	ورثة عبد القادر الظاهري	23
تحيين مساحة من 190م الى 150م باداء سنوي يقدر ب 76,860	27,916	69,540	2020	97,356	020255043001	محمد الصالح كباو	24
تحيين مساحة من 142 م باداء سنوي يقدر ب 30,240	20,789	51,972	2020	72,761	040326470001	البحري بن النفطي غومه	25
حذف عقار اضافي	409,920	1.024,800.	-2007 2020	102,480	010142008001	ورثة النجار رحومه	26
حذف عقار اضافي	351,360	878,400	-2009 2020	102,480	010170053001	ورثة محمد الحبيب	27
تحيين مساحة المغطاة	20,496	51,240	2020	71,736	010163016001	رزق بن خليفة	28

من 140 الى 60م باداء سنوي يقدر ب20,160						رزق	
حذف عقار	129,117	332,794	-2018 2020	150,637	010157049101	جمال الدين عبد الناجي	29
حذف عقار مع تحيين مساحة العقار مع تحيين المساحة المغطاة للعقارين المرسمين تحت عدد 040327025001  040327025101 من 85م الى 120م باداء سنوي يقدر ب61,488 لكل عقار .	28,800	72,000	-2017 2020	25,200	040327041001	البشير عبد الله منصور	30
حذف عقار اضافي حذف عقار اضافي	238,800 484,800	536,000 1.257,300	-1997 1998 -1999 2020	76,860 33,600	010157029001 010157030001	منصور بن علي منصور	31
حذف عقار اضافي	115,200	288,000	-2009 2020	33,600	010159079001	ورثة عبد الرحمان المقراني	32
	6.002,340	15.557,546	الجملة				
	21.559,886		جملة الطرح				

اثر ذلك تمت المصادقة على هذه المسألة بالأغلبية.

• صوت بالموافقة السيدات والسادة:

رفيعة الهمامي جرادي- زينب بن يحيى- سلوى الحمروني- فاضل الطرابلسي - محمد غليس - منجية النابلي- منجية التركي- احمد شلبي- عبد اللطيف راجح- محمد سمير

- الصغير - سفيان داي - منذر شمام - رتيبة دبية - صلاح الدين رحيم - رقية مامي -  
بو عبد الله داي - الصغير قفراش .
- امتنع عن التصويت السيد: عبد الرؤوف ابو السعود.

# مسائل اقتصادية

## المسألة : حول تقسيم بعض نقاط البيع بسوق الجملة للخضر والغلال.

نظرا للوضعية التي أصبح يعاني منها بعض نقاط البيع بسوق الجملة من حيث مردوديتها. وكذلك لعدم قدرة بعض وكلاء البيع على القيام بمهامهم على الوجه الأكمل. وتبعاً لما تم تسجيله من قبل إدارة السوق لخلو هذه النقاط من البضائع خلال كامل السنوات الفارطة. واستناداً على التجربة الناجعة التي قامت بها بلدية قابس سنة 2014 في تقسيم عدد 8 نقاط بيع. تقترح المصلحة تقسيم بعض نقاط البيع إلى نصفين وذلك لتلبية العديد من المطالب المقدمة إلى البلدية ولإضفاء المزيد من النجاعة على مردودية العمل داخل السوق.

ع/ر	الوكيل	المساحة	المداخيل السنوية	نسبة الحضور الشخصي	عدد الاكناش في الأسبوع
01	الطاهر كريديس	137,5	8.876,955	02 بالمائة	05 اكناش
02	تعاونية شنني	137,5	14.701,990	100 بالمائة	10 اكناش
03	تعاونية النصر	137,5	18.103,185	50 بالمائة	من 02 إلى 05 اكناش
04	البشير عبد النبي	137,5	116.438,800	100 بالمائة	من 10 إلى 12 كنش
05	رفيق بن يحي	68,75	60.284,450	100 بالمائة	أكثر من 10 اكناش
06	المنصف النجار	68,75	42.396,130	100 بالمائة	أكثر من 10 اكناش

لذا المعروض على المجلس البلدي النظر في إمكانية المصادقة على هذه المسألة لتقسيم الثلاث نقاط البيع التالية ( الطاهر كريديس - تعاونية شنني وتعاونية النصر ).

ملاحظة: تم سحب المسألة من جدول الأعمال.

# مسائل مختلفة

تولى السيد حبيب الذواوي رئيس البلدية عرض المسألة التالية:

**مسألة:** حول النظر في مطلب استقالة السيد حسين يعقوب من مهامه صلب المجلس البلدي.

تقدم السيد حسين يعقوب عضو بالمجلس البلدي ورئيس لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة

التصرف بمطلب استقالة من مهامه صلب المجلس البلدي المضمن بتاريخ 17 فيفري 2020.

لذا المرغوب النظر في طلب الاستقالة.

اثر ذلك تمت الموافقة على مطلب استقالة السيد حسين يعقوب.

واصل السيد حبيب الذوادي رئيس البلدية عرض المسألة التالية:

**مسألة:** حول النظر في مطلب استقالة الآنسة منى قنونو من مهامها صلب المجلس البلدي.

تقدمت الآنسة منى قنونو عضو بالمجلس البلدي بمطلب استقالة من المجلس البلدي المضمن بتاريخ 29 نوفمبر 2019، نظرا لعدم تمكينها من الإضافة لمنطقة بلدية قابس والتوتر السائد داخل المجلس وغياب العمل الجماعي التضامني.

لذا المرغوب النظر في طلب الاستقالة.

اثر ذلك تمت الموافقة على مطلب استقالة الآنسة منى قنونو.

تولت السيدة سلوى الحمروني رئيسة لجنة التعاون اللامركزي عرض المسألة التالية:  
**المسألة: حول المصادقة على مشروع مرافقة بلدية سان بريو الفرنسية لبلدية قابس في إطار إحداث "حي ايكولوجي" Ecoquartier**

### - الوثيقة الأولى -

عملا بالفصل 40 من القانون الاساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018 المتعلق بمجاعة الجماعات المحلية و  
في إطار إرساء شراكة حقيقية بين بلدية قابس ومدينة سان بريو الفرنسية التي تربطها مع بلدية قابس اتفاقيات شراكة وتعاون لا مركزي منذ سنة 2006 استجابت بلدية قابس إلى الدعوة التي قامت بها سان بريو لتمويل مشاريع في إطار مشاريع "المدن المستدامة في إفريقيا 2019" وقدمت مشروعا نموذجيا يتمثل في تهيئة وتنمين واجهتي الواحة والمدينة العتيقة بالمنزل.

وتهدف هذه الشراكة المزمع إرساؤها إلى مساندة بلدية قابس لمدة ثلاث سنوات للانخراط في برنامج الأحياء الإيكولوجية وتبادل الخبرات بين الطرفين في هذا المجال من أجل تمكين البلدية من تحسين قدراتها في إرساء آليات حقيقية وبرنامج عمل لمجابهة التحديات العمرانية في جميع الأحياء بالمنطقة البلدية. لذلك وقع اختيار منطقة سوق المنزل والواجهة الواحية كوحدة عمرانية تستجيب لمبادئ الأحياء الإيكولوجية .

تم تقسيم هذا المشروع إلى ثلاث مراحل أساسية:

**المرحلة الأولى:** إمضاء بلدية قابس على اتفاقية شراكة في مجال الأحياء الإيكولوجية تأخذ بعين الاعتبار خصوصية المنطقة ( تشخيص وتحديد الرهانات والمنهجية المتبعة).

**المرحلة الثانية:** المصادقة على المسار "الأحياء الإيكولوجية" الذي يتضمن 20 التزاما (تحديد الأولويات, المهارات والخبرات المطلوبة, تكوين المتدخلين في البرنامج, تحديد منهجية العمل, ورشات عمل ...).

**المرحلة الثالثة:** الشروع في التدخلات الأولية طبقا للمقاربة المتفق عليها اعتمادا على المشروع النموذجي المذكور أعلاه.

وقد بلغت الكلفة التقديرية الجمالية لهذا المشروع مبلغا قدره 42.625 أورو ممولة كما يلي:

- مساهمة مدينة سان بريو : 20.450 أورو

- مساهمة بلدية قابس: 6.950 أورو

- مساهمة وزارة أوروبا والشؤون الخارجية الفرنسية: 14.625 أورو  
**ملاحظة:** بالنسبة لمساهمة الوزارة الفرنسية تم تحويلها لفائدة مدينة سان بريو منذ جويلية 2019.

وقد تم توزيع الالتزامات المحمولة على الطرفين المتعاقدين كما يلي:

**\* مدينة سان بريو:**

- تحويل مبلغ 35.075 أورو لفائدة بلدية قابس بعنوان مساهمتها في المشروع بالإضافة إلى مساهمة وزارة أوروبا والشؤون الخارجية الفرنسية حسب تقدم المشروع.

- وضع مصالحها الفنية على ذمة بلدية قابس وبقيّة المتدخلين في المشروع بما في ذلك مكونات المجتمع المدني في إطار المساندة الفنية.

**\* بلدية قابس:**

- متابعة المشروع ودعمه ماديا في حدود مساهمتها المذكورة أعلاه.

- تكليف أصحاب الخدمات (خبراء, مكاتب دراسات ...) طبقا للتراتب القانوني المعمول بها في تونس.

- إجراء ندوات للتعريف بالمشروع ومختلف الممولين والمتدخلين فيه.

- ضمان صرف الاعتمادات المخصصة لتمويل المشروع فيما خصصت إليه.

أما بالنسبة للمصاريف فقد تم توزيعها كالاتي (انظر الوثيقة الثانية)

**الميزانية التقديرية لمشروع "تهيئة سوق المنزل والواجهة الواحية"**

في إطار التعاون اللامركزي بين بلدية قابس وبلدية سان بريو الفرنسية

**- الوثيقة الثانية -**

يعتمد المشروع على مبدأ التمويل المشترك وتكون المتابعة والمراقبة من قبل الهياكل البلدية وذلك من خلال تقارير مالية تحرر في الغرض حسب تقدم المشروع.

**المصاريف التقديرية لمراحل المشروع بالاورو**

الأقساط المدفوعة	مساهمة وزارة أوروبا والشؤون الخارجية بفرنسا	مساهمة بلدية سان بريو الفرنسية	مساهمة بلدية قابس	الفترة الزمنية	مراحل المشروع
11.500€	4.000€	6.000€	1500€	من 01-06-	المرحلة الاولى

				2019 الى 2019-12-31	
11.500€	4.000€	6.000€	1500€	من 2020-01-01 الى 2020-12-31	المرحلة الثانية
11.500€	4.000€	6.000€	1500€	من 2021-01-01 الى 2021-12-31	المرحلة الثالثة
<b>34.500€</b>	<b>12.000€</b>	<b>18.000€</b>	<b>4.500€</b>	<b>المجموع</b>	

### المصاريف التقديرية الثابتة بالاورو

الأقساط المدفوعة	مساهمة وزارة أوروبا والشؤون الخارجية بفرنسا	مساهمة بلدية سان برييو الفرنسية	مساهمة بلدية قابس	المصاريف
3.000€	1050€	975€	975€	مصاريف المتابعة
2.000€	700€	650€	650€	مصاريف الإعلام والاتصال
1525€	525€	500€	500€	مصاريف إدارية
1000€	350€	325€	325€	مصاريف طارئة ومختلفة
<b>7525€</b>	<b>2625€</b>	<b>2450€</b>	<b>2450€</b>	<b>المجموع</b>

### مساهمة الأطراف المتداخلة في مشروع تهيئة سوق المنزل والواجهة الواحية

مساهمة وزارة أوروبا والشؤون الخارجية بفرنسا	مساهمة بلدية سان برييو	مساهمة بلدية قابس	مجالات الصرف

12000€	18000€	4500€	المصاريف التقديرية لمراحل المشروع بالاورو وبالدينار التونسي
2625€	2450€	2450€	المصاريف التقديرية الثابتة بالاورو وبالدينار التونسي
14625€	20450€	6950€	المجموع بالاورو وبالدينار التونسي

### القيمة المالية الجمالية التقديرية للمشروع بالاورو

النسبة المئوية	المبلغ التقديري	الاطراف المساهمة
16.54 %	6.950	مساهمة بلدية قابس
48.66 %	20.450	مساهمة بلدية سان برييو
34.80 %	14.625	مساهمة وزارة أوروبا والشؤون الخارجية بفرنسا
100 %	42025	المجموع

فالمعروض على المجلس البلدي المصادقة على المسألة.

اثر ذلك تمت المصادقة على هذه المسألة بالإجماع.

• صوت بالموافقة السيدات والسادة:

- زينب بن يحيى - سفيان داي - منذر شمام - سلوى الحمروني - الصغير قفراش - فاضل الطرابلسي - عبد الرؤوف بالسعود - محمد غليس - رتيبة دبية - عبد اللطيف راجح - بوعبد الله داي - احمد شلبي - منجية التركي - رقية مامي - ربيعة الهمامي.

تولت السيدة رتيبة دبية رئيسة لجنة الاعلام والتواصل عرض المسألة التالية:

**مسألة: حول المصادقة على تركيز خلية تعنى بالإعلام.**

تم اقتراح إحداث خلية تعنى بالإعلام والاتصال ببلدية قابس والتي تتركب من :

- ع01دد منسق المكتب
- ع01دد مكلف بالاتصال الخارجي
- ع01دد مكلف بانتاج المضامين الرقمية
- ع01دد مكلف بالنشر على الموقع والصفحة

للقيام بـ:

**+ الاتصال الداخلي والممثل في:**

• جمع الاخبار والانشطة وارسالها الى:

- الديوان
- المجلس
- الشركاء
- الهيئات

**+ الاتصال الرقمي والممثل في:**

- صفحة الفايسبوك
- SMS
- LinkedIn
- الانستغرام
- تويتر
- واتس اب

**+ الاتصال الخارجي والممثل في:**

- وسائل الاعلام الوطنية والاجنبية
- الهيئة الوطنية للنفاذ للمعلومة وبقية الهيئات والهياكل المعنية.

**+ انتاج المضامين والمتملة في:**

- صور
- فيديو
- جرافيك
- مطويات

- ومضات تحسية

### مهام وادوار الخلية:

#### ❖ مهام يومية:

- القيام بملف صحفي يومي حول اهم الملاحظات والمقالات والصور التي وقع تداولها في وسائل الاعلام وشبكات التواصل الاجتماعي حول البلدية وارساله يوميا الى كل الاعضاء والقيام بالتشخيص والردود الضرورية.
- الاشراف على الموقع الرسمي للبلدية والصفحة الرسمية وتحيينه دوريا باللغات العربية والفرنسي والانجليزية
- القيام بالصور والفيديو وتركيب وتوثيق كل لقاءات وانشطة واجتماعات البلدية ونشرهم على الموقع الرسمي للصفحة.

#### ❖ مهام دورية (مرتين في السنة):

- تحرير البلاغات اليومية والدورية حول اخبار وانشطة البلدية وارسالها الى الاعلام الوطنية المكتوبة والمسموعة والمرئية بشكل مستمر.
- تنظيم الندوات الصحفية الدورية للبلدية بمعدل ندوة كل ثلاثة اشهر للاجابة عن اسئلة وسائل الاعلام والتواصل معهم
- دعوة وتعبئة وسائل الاعلام لتغطية التظاهرات العامة والانشطة الثقافية والرياضية والاجتماعية للبلدية.
- انتاج المضامين التحسية والتوعوية والاذارية للمواطنين من ومضات واعلانات على كل المحامل الرقمية والاتصالية.

### الاذاعة المحلية المركزية

- الدراسة الفنية واللوجستية والتقنية.
- البث التجريبي.
- البس الرسمي 2021.

### مكتب الاعلام والاتصال

- التجهيزات واختيار الموارد البشري ووضع هيكله
- الدورات التدريبية والمرافقة في اكتساب مهارات التصوير والتركيب والضيافة والتسويق الاعلامي والالكتروني والرقمي.

- اعادة هيكلة الموقع واطافة اللغة الفرنسية وبداية التحيين اليومي والدوري.

### الاستراتيجية الاتصالية للمكتب

- التسويق للمشاريع والانشطة والاتفاقيات الخاصة بالبلدية من خلال:

- الندوات الصحفية الدورية لرئيس المجلس البلدي
  - ندوة صحفية كل ثلاثة اشهر لتقديم اخر تطورات والاجابة عن التساؤلات وسائل الاعلام و التسويق للمنجز.
  - البلاغات الدورية حول حملات وتظاهرات الثقافية والرياضية للبلدية واخذ مواقع في وسائل الاعلام للحديث عنها.
  - تنظيم ندوات دورية في القضايا الكبرى لمدينة تونس ( الطاقات البديلة، الشباب، البلدية الافتراضية، دور البلدية في التنمية.. ) لتكوين مناسبة لابرار دور البلدية كقاصرة لبقية البلديات.
  - تنظيم حوارات دوية لرئيسة المجلس في الاعلام الوطني والاجنبي للتسويق لصورة البلدية ودورها المحوري.
  - التعريف بمشاريع البلدية كل مشروع وفق الاستراتيجية الاتصالية زالمامل التي يحتاجها.
  - تنمية القدرات الاتصالية والتواصلية لكل اعضاء المجلس البلدي والمسؤولين على مختلف الادرات في التواصل العادي واليومي والطارئ وفي الحوارات والخطابة والاقناع.
- اثر ذلك تمت المصادقة على هذه المسالة بالإجماع.**
- صوت بالموافقة السيدات والسادة:
- زينب بن يحيى - سفيان داي - منذر شام - سلوى الحمروني - الصغير قفراش - فاضل الطرابلسي - عبد الرؤوف بالسعود - محمد غليس - رتيبة دبية - عبد اللطيف راجح - بوعبد الله داي - احمد شلبي - منجية التركي - رقية مامي - ربيعة الهمامي.

خلال مداوات المجلس كانت بعض الملاحظات والتوصيات من اعضاء الحاضرون من المجلس البلدي كالاتي:

➤ السيد منذر شمام:

- الاشارة الى وضعية المتردية لمقبرة سيدي ابي لبابة .
- الاشارة الى النقص الحاصل في الادارة الجديدة بمقبرة سيدي ابي لبابة.

➤ السيد متوكل الجماعي:

- المطالبة بتعيين وكيل مقابيض بالدائرة البلدية شط السلام-البلد.
- الاشارة الى غياب رؤساء المصالح بجلسات الدوائر البلدية.
- المطالبة باحداث مناطق خضراء بالمنطقة البلدية.
- المطالبة بملف الاداري للمنتزه الحضري بالمنطقة البلدية.
- التساؤل حول وضعية واد القلم.

➤ السيد احمد شلبي:

- اقتراح اقتناء عقار خاص للكشافة التونسية.

➤ الأتسة سميرة عمري:

- الاشارة الى تحديد مساحة عقار المخصص للكشافة التونسية.

➤ السيد متوكل الجماعي:

- اقتراح تخصيص الطابق الارضي فقط للكشافة التونسية وامكانية استغلال الطابق العلوي لدار الجمعيات.

➤ السيد عبد الرؤوف بالسعود:

- الاشارة الى إحكام تنظيم الجلسات.

❖ ملاحظات مشتركة:

- الاتفاق على عقد جلسة شهرية بين رؤساء الدوائر ورؤساء اللجان.
- ضرورة تسجيل الجمعيات بالسجل الموضوع على الذمة بالادارة البلدية.
- الاشارة الى ضرورة تحقيق مبدأ المساواة وتكافؤ الفرص في جميع المجالات.

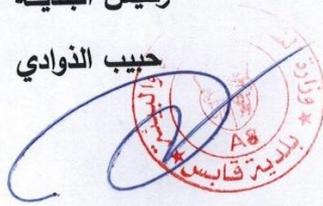
وفي خاتمة المداولات ختم السيد حبيب الزواوي بتحية شكر لكافة الحاضرين لتلبية الدعوة وإثراء الحوار ورفعت الجلسة في حدود الساعة السابعة مساءً دقيقة بعد أن استوفت جدول أعمالها.  
علق نظير من هذا المحضر ببهو قصر البلدية.

ملخص مطابق للأصل

قابس في: 03 مارس 2020

رئيس البلدية

حبيب الزواوي



80 / 80

بلدية قابس نهج بولابية المرائب 6029 قابس - الهاتف 75270109 / 75270149 الفاكس 75271268  
communedegabés@gmail.com

Site web: www.commune-gabés.gov.tn



communedegabés@gmail.com

Site web: www.commune-gabés.gov.tn

